

**STUDI KELAYAKAN TENTANG USAHA PETERNAKAN BEBEK  
PEDAGING DI DESA PATIK KECAMATAN PULUNG KABUPATEN  
PONOROGO**



Diajukan untuk memenuhi tugas dan melengkapi sebagai syarat- syarat  
guna memperoleh Gelar Sarjana Program Strata satu ( S-1 )

Program Studi Manajemen Fakultas Ekonomi

Universitas Muhammadiyah Ponorogo

**Nama :Ardian Bayu Saputra**

**NIM :11442642**

**Program Studi : Manajemen**

**FAKULTAS EKONOMI  
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH PONOROGO**

**2014**

**STUDI KELAYAKAN TENTANG USAHA PETERNAKAN BEBEK  
PEDAGING DI DESA PATIK KECAMATAN PULUNG KABUPATEN  
PONOROGO**



Diajukan untuk memenuhi tugas dan melengkapi sebagai syarat- syarat  
guna memperoleh Gelar Sarjana Program Strata satu ( S-1 )

Program Studi Manajemen Fakultas Ekonomi

Universitas Muhammadiyah Ponorogo

**Nama :Ardian Bayu Saputra**

**NIM :11442642**

**Program Studi : Manajemen**

**FAKULTAS EKONOMI  
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH PONOROGO**

**2014**

Judul : Studi Kelayakan Tentang Usaha Peternakan Bebek Pedaging Di Desa Patik  
Kecamatan Pulung Kabupaten Ponorogo

Nama : Ardian Bayu Saputra

NIM : 11412642

Program Studi : Manajemen

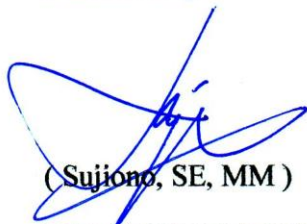
Isi dan format telah disetujui dan dinyatakan memenuhi syarat untuk  
diujikan guna memperoleh Gelar Sarjana Program Strata Satu ( S-1 )

Program Studi Manajemen Fakultas Ekonomi

Universitas Muhammadiyah Ponorogo

Ponorogo, 13 Maret 2015

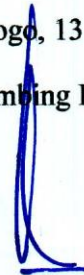
Pembimbing I



( Sujiono, SE, MM )

NIK 19560616 198909 12

Pembimbing II



( Drs.Ec. Purwanto, MM )

NIK 19531024 1999309 14

Mengetahui :

Dekan Fakultas Ekonomi



( Titi Rapini, SE, MM )

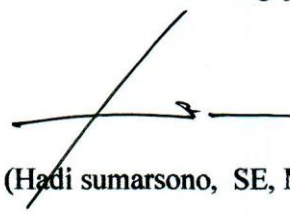
NIK 19630505 199001 11

Dosen Penguji :



( Sujiono, SE, MM )

NIK 19560616 198909 12



( Hadi sumarsono, SE, M.Si )

NIK 19760508 200501 11



( Sukmono H. Hutojo, SE, MM )

NIK 19510830 199903 14

## RINGKASAN

Direktorat Pakan Ternak, Direktorat Jenderal Peternakan dan Kesehatan Hewan memaparkan bahwa akan meningkatkan daya saing pakan nasional untuk dalam memanfaatkan peluang pasar ASEAN 2015. GAPPI (Gabungan Perusahaan Perunggasan Indonesia) melihat agenda AEC (ASEAN Economic Community) 2015 berpendapat bahwa Indonesia memiliki potensi perunggasan yang sangat besar, pasar dalam negeri yang sangat besar dan masih ada peluang ekspor. Sektor ini berpengaruh pada pertumbuhan ekonomi nasional. Dalam memanfaatkan peluang jangan hanya tergiur laba yang menguntungkan saja, tapi tidak memperhatikan aspek lain. Hal tersebut hanya membuat pelaku usaha gulung tikar karena kebangkrutan /kerugian pada usaha pertamanya. Berdasarkan hal tersebut maka dari itu maka diperlukan pertimbangan-pertimbangan tertentu di dalam memulai suatu bisnis, dimana dasar dari pertimbangan-pertimbangan tersebut dapat diperoleh melalui suatu studi terhadap berbagai aspek mengenai kelayakan suatu bisnis yang akan dijalankan, sehingga hasil daripada studi tersebut digunakan untuk memutuskan apakah sebaiknya proyek atau bisnis layak dikerjakan atau ditunda atau bahkan dibatalkan.

Tujuan dalam penelitian ini adalah untuk menganalisa kelayakan usaha berdasarkan Aspek Hukum, Aspek Ekonomi Sosial dan Budaya, Aspek Pasar dan Pemasaran, Aspek Teknis dan Teknologi, Aspek Manajemen, Aspek Keuangan.

Penelitian ini dilakukan di Peternakan Bebek Putra Reog ( nama peternakan yang akan di bentuk) Di Desa Patik Kecamatan Pulung Kabupaten Ponorogo. Pengumpulan data dilaksanakan pada september sampai Desember 2014. Jenis dan sumber data yang digunakan berupa data primer dan sekunder yang dibutuhkan untuk analisis 6 aspek dalam SKB. Analisis dilakukan secara kualitatif pada Aspek Hukum, Aspek Ekonomi Sosial dan Budaya, Aspek Pasar dan Pemasaran, Aspek Teknis dan Teknologi, Aspek Manajemen dan kuantitatif pada Aspek Keuangan dengan bantuan program komputer *Microsoft excel 2007* dan juga manual.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa, pada aspek hukum, perusahaan telah memiliki surat keterangan izin usaha dari kelurahan. Aspek pasar masih memiliki peluang pasar. Perusahaan juga telah melakukan bauran. Pada aspek teknis, pemilihan lokasi usaha telah tepat, teknologi dan peralatan dapat digunakan dengan baik, *layout* mendukung kelancaran produksi, dan proses produksi telah dipelajari dengan baik melalui produksi percobaan. Pada aspek sosial, ekonomi, dan budaya, dampak positif yang ditimbulkan diantaranya menciptakan lapangan pekerjaan baru dan menambah aktivitas ekonomi. Pada aspek manajemen, sudah terdapat garis koordinasi yang jelas dalam pengelolaan usaha. Berdasarkan analisis aspek keuangan usaha pembesaran bebek pedaging pada Peternakan Bebek Putra Reog layak untuk dijalankan karena telah

memenuhi syarat kriteria kelayakan investasi yaitu NPV, PI, PBPM, DPBPM, IRR serta layak berdasarkan Laporan laba rugi perusahaan. Net Present Value (NPV) yang diperoleh yaitu 30.484.875 ;PI sebesar1,278 ; PBPM yaitu 3 Tahun 1 Bulan; DPBPM yaitu 4 Tahun 1 Bulan; IRR 33,715 Usaha pembesaran itik pedaging pada Peternakan Bebek Putra Reog sensitif terhadap penurunan volume produksi.

Bersarkan hasil diatas maka dapat diambil kesimpulan bahwa studi kelayakan pada peternakan bebek Di Desa Patik Kecamatan Pulung Kabupaten Ponorogo layak untuk dijalankan.

## KATA PENGANTAR

Alhamdulillahirobbil'alamin, puji syukur kehadiran Allah SWT atas segala rahmat dan karunia- Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan penyusunan skripsi dengan judul “**Studi Kelayakan Tentang Usaha Peternakan Bebek Di Desa Patik Kecamatan Pulung Kabupaten Ponorogo**” yang disusun sebagai syarat akademis dalam menyelesaikan studi program Sarjana (S1) Jurusan Manajemen Fakultas Ekonomi Universitas Muhammadiyah Ponorogo.

Penulis menyadari bahwa skripsi ini tidak mungkin terselesaikan dengan baik tanpa dukungan, bimbingan, bantuan, serta doa dari berbagai pihak selama penyusunan skripsi ini berlangsung. Pada kesempatan ini penulis hendak menyampaikan terima kasih kepada:

1. Ibu Titi Rapini, S,E, M.M. selaku Dekan Fakultas Ekonomi Universitas Muhammadiyah Ponorogo.
2. Bapak Sujiono, SE, MM selaku dosen pembimbing I atas segala arahan dan bimbingannya sehingga skripsi ini dapat terselesaikan dengan baik dan lancar.
3. Bapak Drs. Ec. Purwanto, MM selaku dosen pembimbing II atas segala arahan dan bimbingannya sehingga skripsi ini dapat terselesaikan dengan baik dan lancar.
4. Bapak dan Ibu dosen Fakultas Ekonomi Universitas Muhammadiyah Ponorogo yang telah memberikan bekal ilmu pengetahuan selama penulis duduk di bangku kuliah.

5. Ucapan terima kasih tak terhingga kepada kedua orang tua saya ayahanda Yateno dan Ibunda Tini yang telah mencurahkan semuanya kepada penulis.
6. Semua pihak yang tidak bisa saya sebut satu persatu, yang banyak memberikan bantuan dalam bentuk moril maupun materil sampai selesainya penulisan skripsi ini.

Dengan rendah hati penulis menyadari bahwa skripsi ini masih jauh dari sempurna, mengingat keterbatasan pengetahuan yang penulis peroleh sampai saat ini. oleh karena itu penulis mengharapkan saran dan kritik yang bersifat membangun guna terciptanya kesempurnaan skripsi ini.

Akhir kata penulis berharap semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi semua pihak.

Ponorogo, 15 Januari 2015

Penulis

( Ardian bayu Saputra)

**PERNYATAAN TIDAK MELANGGAR  
KODE ETIK PENELITIAN**

Saya yang bertanda tangan dibawah ini menyatakan bahwa, skripsi ini merupakan hasil karya saya sendiri (ASLI), dan isi dalam skripsi ini tidak terdapat karya yang pernah diajukan oleh orang lain untuk memperoleh gelarak akademis di institusi Pendidikan, dan sepanjang pengetahuan saya tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis dan/atau diterbitkan oleh orang lainn, kecuali yang secara tertulis diacu dalam naskah ini dan disebutkan dalam daftar pustaka.

Ponorogo, 13 Maret 2015



(Ardian bayu saputra)

NIM 11412642



## DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PENGESAHAN SKRIPSI.....	ii
RINGKASAN .....	iii
KATA PENGANTAR .....	v
PERNYATAAN TIDAK MELANGGAR KODE ETIK PENELITIAN .....	vii
DAFTAR ISI .....	viii
BAB I PENDAHULUAN .....	1
1.1. Latar Belakang Masalah .....	1
1.2. Rumusan Masalah .....	7
1.3. Tujuan dan Manfaat Penelitian .....	7
1.3.1 Tujuan Penelitian .....	7
1.3.2 Manfaat Penelitian .....	7
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	9
2.1. Landasan Teori .....	9
2.1.1. Pengertian Ekonomi.....	9
2.1.2. Pengertian Manajemen .....	10
2.1.3. Pengertian Usaha .....	12
2.1.4. Pengertian Studi Kelayakan Bisnis.....	12
2.1.5. Aspek- aspek dalam studi kelayakan bisnis .....	14
2.1.5.1. Aspek Hukum .....	14
2.1.5.2. Aspek Ekonomi Sosial Dan Budaya.....	14
2.1.5.3. Aspek Pasar dan Pemasaran .....	16
2.1.5.4. Aspek Teknis dan Tehnologi .....	16
2.1.5.5. Aspek manajemen.....	19
2.1.5.6. Aspek keuangan.....	20
2.1.6. Tahapan dalam Studi Kelayakan Bisnis .....	21
2.1.7. Hasil Studi Kelayakan Bisnis .....	23

2.1.8. Etika dalam Studi kelayakan Bisnis .....	24
2.1.9. Manfaat Studi Kelayakan Bisnis .....	25
2.1.10. Pengertian modal .....	26
2.1.10.1. Modal menurut bentuknya ( Modal aktif ).....	26
2.1.10.2. Modal menurut sumber atau asalnya .....	27
2.1.11. Teori Biaya dan Manfaat .....	28
2.1.12. Arus Kas .....	29
2.1.13. Pengertian Investasi .....	31
2.1.14. Penentuan Umur Ekonomis .....	32
2.1.15. Laporan laba rugi .....	32
2.1.16. Pngertian Peternakan .....	33
2.2    Penelitian Terdahulu .....	35
2.3    Kerangka Pemikiran .....	37
2.4    Hipotesis .....	38
<b>BAB III METODE PENELITIAN .....</b>	<b>39</b>
3.1. Ruang Lingkup Penelitian .....	39
3.2. Metode Pengambilan Data.....	39
3.3. Aspek Opeasional Variabel .....	40
3.4. Laporan Rugi Laba .....	41
3.5. Analisa Investasi .....	43
3.5.1. Payback Period Metode (PBPM).....	43
3.5.2. Metode Net Present Value (NPV).....	43
3.5.3. Internal Rate of Return ( IRR) .....	44
5.5.4. Profitability Index (PI).....	44
3.5.5. Discounted Pay Back Period Metode (DPBPM) .....	44
<b>BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN .....</b>	<b>46</b>
4.1. Hasil Penelitian .....	46
4.1.1. Gambaran Umum Desa Patik .....	46
4.1.1.1. Diskripsi Kegiatan Usaha .....	48
4.1.3. Analisa Kelayakan Usaha .....	49
4.1.3.1. Aspek Hukum .....	49

4.1.3.2.Aspek Ekonomi Sosial dan Budaya.....	50
4.1.3.3. Aspek Pasar dan Pemasaran .....	51
4.1.3.4. Aspek Teknis dan Tehnologi .....	53
4.1.3.5. Aspek Manajemen .....	67
4.1.3.6.Aspek Keuangan .....	69
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN.....	83
5.1. Kesimpulan .....	83
5.2. Saran .....	84
DAFTAR PUSTAKA	
LAMPIRAN	