

## ABSTRAK

### SISTEM INFORMASI PEMASARAN PERUMAHAN PT.SUNA DWI TUNGGAL PERKASA BERBASIS WEB

(AHMAD ABDA ZUHDY, NIM:11531082)

PT. Suna Dwi Tunggal Perkasa adalah perusahaan yang bergerak di bidang Property dan melayani berbagai macam pemesanan Perumahan yang sesuai dengan permintaan masyarakat saat ini. PT. Suna Dwi Tunggal Perkasa terpusat di kantor Pemasaran yang beralamatkan di Jl.Suromenggolo Ponorogo, (Telp) 0352 463666.

Pemasaran merupakan kunci utama dalam bisnis properti. Hal ini dilakukan guna menarik perhatian konsumen agar mau membeli properti tersebut. Bentuk pemasaran yang paling umum dilakukan adalah dengan menyebarkan brosur dan membuka kantor pemasaran . Namun kendala yang sering muncul adalah terbatasnya ruang lingkup developer untuk mengiklankan perumahannya tersebut. Salah satu solusi untuk permasalahan ini yaitu dengan melakukan pemasaran perumahan menggunakan *website*. *website* ini dibuat sebagai program berbasis *web* sehingga dapat memudahkan pengguna dalam pengaksesannya. Perancang sistem serta aliran data pada penyewaan *online* ini menggunakan *data flow diagram* (DFD) dan untuk merancang tabel-tabel berelasi pada database menggunakan *Entity Relationship Diagram* (ERD). Setelah merancang sistem dan database, tahap berikutnya ialah mentransformasikan perancangan ke implementasi. Implementasi untuk sistem ini menggunakan bahasa pemrograman *PHP* dan *MySQL*.

Dengan adanya *website* ini, dapat menjadi solusi yang menguntungkan baik pada PT.Suna Dwi Tunggal Perkasa dan juga calon pembeli dalam melakukan pemesanan perumahan di PT.Suna Dwi Tunggal Perkasa.

**Kata Kunci : Sistem, Informasi, Pemasaran Perumahan, PT.Suna Dwi -  
Tunggal Perkasa**