

**STUDI KELAYAKAN USAHA PENGEMBANGAN TERNAK SAPI PERAH
DI DESA BEDRUG KECAMATAN PULUNG
KABUPATEN PONOROGO**



SKRIPSI

Diajukan untuk memenuhi tugas dan melengkapi sebagian syarat-syarat

Guna memperoleh Gelar Sarjana Starta Satu (S-1)

Program Studi Manajemen Fakultas Ekonomi

Universitas Muhammadiyah Ponorogo

Nama : Yuli Dwi Hartanto

NIM : 12412889

Program Studi : Manajemen

**FAKULTAS EKONOMI
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH PONOROGO**

2016

**STUDI KELAYAKAN USAHA PENGEMBANGAN TERNAK SAPI PERAH
DI DESA BEDRUG KECAMATAN PULUNG
KABUPATEN PONOROGO**



SKRIPSI

Nama : Yuli Dwi Hartanto
NIM : 12412889
Program Studi : Manajemen

FAKULTAS EKONOMI
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH PONOROGO

2016

HALAMAN PENGESAHAN

Judul : Studi Kelayakan Usaha Pengembangan Ternak Sapi Perah di
Desa Bedrug, Kecamatan Pulung, Kabupaten Ponorogo.
Nama : Yuli Dwi Hartanto
N I M : 12412889
Program Studi : Manajemen
Bidang : Pemasaran

Isi dan format telah disetujui dan dinyatakan memenuhi syarat untuk
Diujikan guna memperoleh Gelar Sarjana Program Strata Satu (S-1)
Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi
Universitas Muhammadiyah Ponorogo

Ponorogo,2016

Pembimbing I

Titi Rapini, SE, MM
NIK 19630505 199001 11

Pembimbing II

Naning Kristiana, SE, MM
NIK 19750921 200309 14

Mengetahui

Dekan Fakultas Ekonomi



Titi Rapini, SE., MM.
NIK 19630505 199001 11

Dosen Penguji

Titi Rapini, SE, MM
NIK 19630505 199001 11

Sujiono, SE, MM
NIK. 19560616 198909 12

Siti Chamidah, SE, M.Si
NIK. 19710519 201401 11

ABSTRAK

Penelitian ini merupakan penelitian tentang Usaha Pengembangan ternak Sapi Perah yang merupakan salah satu bentuk kegiatan usaha yang berada di desa Bedrug Kecamatan Pulung Kabupaten Ponorogo. tenaga kerja dari keluarga sendiri, Usaha peternakan sapi perah tersebut masih menggunakan sistem tradisional dengan pemerah susu masih manual. Rumusan Masalah penelitian ini adalah Apakah Usaha Ternak Sapi Perah layak dilakukan di Desa Bedrug Kecamatan Pulung Kabupaten Ponorogo. Tujuan penelitian ini Untuk mengetahui apakah usaha Ternak Sapi Perah layak dilakukan di Desa Bedrug Kecamatan Pulung Kabupaten Ponorogo

Pada peternakan sapi perah Desa Bedrug usahanya masih skala kecil yaitu: dengan jumlah anggota kelompok 16 peternak, rata-rata kepemilikan hewan ternak sebanyak 2 sampai 5 ekor Sapi. Sumber data adalah data primer dan data sekunder. Metode pengambilan data tentang aspek pasar dan pemasaran, aspek teknis dan teknologi, aspek manajemen, aspek sosial dan budaya, dan aspek keuangan. Metode pengumpulan data dengan cara Observasi, Wawancara, dan dokumentasi. Analisis investasi yaitu dengan menggunakan *net present value*(NPV) dan *Discounted Payback Period*.

Hasil penelitian menunjukan bahwa analisis aspek kelayakan usaha yang meliputi aspek pasar dan pemasaran, , aspek teknis dan teknologi, aspek ekonomi- sosial-budaya, aspek manajemen aspek keuangan usaha Peternakan Sapi Perah pada Peternakan Sapi Perah di Desa Bedrug, Dusun Krajan layak untuk dijalankan karena telah memenuhi syarat kriteria kelayakan investasi yaitu layak berdasarkan Laporan laba rugi perusahaan. Net Present Value (NPV) lebih dari 1 atau $277.353.546 > 1$, *Discounted Payback period* < umur ekonomis yaitu 6 tahun 11,86 bulan < 10 tahun

Kata kunci : aspek pasar dan pemasaran, , aspek teknis dan teknologi, aspek ekonomi- sosial-budaya, aspek manajemen dan keuangan.

KATA PENGANTAR

Assalamualaikum wr. wb.

Alhamdulillah segala puji syukur penulis ucapkan kehadirat Allah SWT atas limpahan rahmat dan hidayahnya sehingga peneliti dapat menyelesaikan penyusunan skripsi dengan judul: **”Studi Kelayakan Usaha Penambahan Ternak Sapi Perah di Desa Bedrug, Kecamatan Pulung, Kabupaten Ponorogo”** dengan baik dan lancar. Skripsi ini disusun sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar strata satu di Fakultas Ekonomi Jurusan Manajemen Universitas Muhammadiyah Ponorogo.

Dalam penyusunan skripsi ini, peneliti tidak terlepas dari bantuan berbagai pihak yang telah membantu penyelesaian skripsi ini. Untuk itu, peneliti mengucapkan terima kasih kepada:

1. Drs. H. Sulton, M.Si. selaku Rektor Universitas Muhammadiyah Ponorogo.
2. Dra. Umi Farida, MM. selaku Ketua Prodi Manajemen Fakultas Ekonomi Universitas Muhammadiyah Ponorogo.
3. Titi Rapini, SE, MM. selaku Dosen Pembimbing I sekaligus Dekan Fakultas Ekonomi Universitas Muhammadiyah Ponorogo dan selaku dosen pembimbing I yang telah memberikan bimbingan, arahan, dan masukan terhadap penulisan dan penyusunan skripsi ini.
4. Naning Kristiana SE, MM. selaku Dosen Pembimbing II Manajemen Fakultas Ekonomi Universitas Muhammadiyah Ponorogo.
5. Dosen, seluruh staf administrasi di Fakultas Ekonomi, dan seluruh staf di perpustakaan Universitas Muhammadiyah Ponorogo yang telah membantu demi kelancaran penulisan dan penyusunan skripsi ini.
6. Kepala para peternak Desa Bedrug khususnya Dukuh Krajan yang telah menyediakan tempat penelitian dan membantu dalam penyelesaian skripsi ini.

7. Bapak, Ibu dan Kakak tercinta terima kasih atas segala dukungan, motivasi, selalu menemaniku dalam mengerjakan skripsi ini, dan tak luput setiap doa yang selalu engkau panjatkan untuk menemani setiap langkahku.
8. Teman-temanku yang telah berbagi ilmu, informasi dan memberikan semangat selama penyelesaian skripsi ini, semoga apa yang kita dapatkan selama kuliah di Universitas Muhammadiyah Ponorogo menjadi hal yang berguna baik di masa sekarang maupun yang akan datang.
9. Semua pihak yang tidak bisa penulis sebutkan satu persatu, atas dukungan yang telah diberikan saya ucapkan terimakasih.

Penulis menyadari bahwa dalam penyusunan skripsi ini masih banyak kekurangan yang disebabkan oleh kelalaian, serta keterbatasan penulis. Oleh karena itu penulis mohon maaf atas kesalahan ataupun kekurangan dalam penulisan skripsi ini.

Akhirnya semoga Allah SWT memberikan karunia, limpahan rahmat dan berkat-Nya atas semua kebaikan yang telah diberikan kepada peneliti. Harapan peneliti semoga skripsi ini dapat memberikan manfaat bagi pembaca dan pihak-pihak yang bersangkutan.

Wassalamualaikum wr. wb.

Ponorogo, Oktober 2016

Peneliti

Yuli Dwi Hartanto

PERNYATAAN TIDAK MELANGGAR

KODE ETIK PENELITIAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini menyatakan bahwa, skripsi ini merupakan karya asli saya sendiri (ASLI), dan isi dalam skripsi ini tidak terdapat karya yang pernah diajukan oleh orang lain untuk memperoleh gelar akademis di suatu Institusi Pendidikan, dan sepanjang pengetahuan saya juga tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis dan/atau diterbitkan oleh orang lain, kecuali yang secara tertulis diacu dalam naskah ini dan disebutkan dalam daftar pustaka.

Ponorogo, Oktober 2016



Yuli Dwi Hartanto

NIM 12412889

MOTTO

*Tidak ada masalah yang tidak bisa diselesaikan
selama ada komitmen bersama untuk menyelesaikan
berangkat penuh dengan keyakinan
berjalan dengan penuh keikhlasan
istiqomah dalam menghadapi cobaan
Sesuatu akan menjadi kebanggaan
Jika sesuatu itu dikerjakan
Dan bukan hanya di fikirkan
Sebuah cita cita akan menjadi kesuksesan
Jika kita awali dengan bekerja untuk mencapainya
Bukan hanya menjadi impian*

(Yuli Dwi Hartanto)

HALAMAN PERSEMBAHAN

Terselesainya skripsi ini tak lepas dari bantuan dan dukungan dari berbagai pihak, oleh karena itu peneliti persembahkan skripsi ini untuk:

1. Almamater tercinta Program Studi Manajemen Fakultas Ekonomi Universitas Muhammadiyah Ponorogo
2. Bapak dan Ibu tercinta yang tak henti-hentinya berdoa dan memberi semangat untuk kesuksesan anaknya
3. Titi Rapini, SE,MM selaku dosen pembimbing I dan Naning Kristiana, SE, MM selaku dosen pembimbing II yang sudah meluangkan waktunya
4. Dosen-dosen Program Studi Manajemen yang telah memberikan masukan
5. Teman-teman Manajemen khususnya kelas Manajemen C angkatan 2012

DAFTAR ISI

	Halaman
Halaman Pengesahan	i
Abstrak	ii
Kata Pengantar	iii
Pernyataan Tidak Melanggar Kode Etik Penelitian	v
Motto	vi
Halaman Persembahan	vii
Daftar Isi	viii
Daftar Tabel	xi
Daftar Gambar.....	xii
BAB I PENDAHULUAN	
1.1. Latar Belakang	1
1.2. Rumusan Masalah	7
1.3. Tujuan dan Manfaat Penelitian	7
1.3.1. Tujuan Penelitian	7
1.3.2. Manfaat Penelitian	7
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	
2.1. Landasan Teori.....	9
2.1.1. Pengertian Pengertian Studi Kelayakan Bisnis	9
2.1.2. Tujuan Studi Kelayakan Bisnis	11
2.1.3. Tahapan Dalam Studi Kelayakan Bisnis	11
2.1.4. Aspek – Apek Studi Kelayakan Bisnis.....	13
2.1.4.1. Aspek Pasar dan Pemasaran	14
2.1.4.2. Aspek Teknis dan Teknologi.....	14
2.1.4.3. Aspek Manajemen	17
2.1.4.4. Aspek Sosial dan Budaya	19
2.1.4.5. Aspek Keuangan.....	20

2.1.5. Manfaat Studi Kelayakan Bisnis	21
2.1.6. Pengertian Modal	22
2.1.6.1. Modal Menurut Bentuknya	23
2.1.6.2. Modal Menurut Sumber atau Asalnya	24
2.1.7. Arus Kas.....	25
2.1.8. Laporan Laba Rugi.....	26
2.1.9. Pengertian Peternakan	28
2.1.10. Jenis – jenis sapi.....	28
2.2. Penelitian Terdahulu	29
2.3. Kerangka Pemikiran.....	31
2.4. Hipotesis Penelitian	31
BAB III METODE PENELITIAN	
3.1. Ruang Lingkup.....	33
3.1.1. Ruang Lingkup Penelitian.....	33
3.2. Metode Pengambilan Data.....	33
3.3. Metode Pengumpulan Data.....	34
3.3.1. Observasi.....	34
3.3.2. Wawancara.....	34
3.3.3. Dokumentasi	34
3.4. Sumber Data	34
3.5. Metode Peramalan Permintaan	35
3.5.1 Metode trend linier.....	35
3.6. Analisis Investasi	36
3.6.1. <i>Net Present Value</i> (NPV).....	36
3.6.2. <i>Discounted Payback Period</i>	37
BAB IV HASIL PENELITIAN	
4.1. Hasil Penelitian	38
4.1.1. Gambaran Umum Desa Bedrug	38
4.1.1.1. Diskripsi Kegiatan Usaha.....	40

4.1.2. Analisis Kelayakan Usaha Sapi Perah	42
4.1.2.1. Aspek Pasar Dan Pemasaran	42
4.1.2.2. Aspek Teknis dan Teknologi.....	45
4.1.2.3. Aspek Manajemen.....	53
4.1.2.4. Aspek Sosial dan Budaya.....	55
4.1.2.5. Aspek Keuangan.....	57
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN	
5.1. Kesimpulan	71
5.2. Saran.....	72
DAFTAR PUSTAKA	73

DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel 1.1 Jumlah Ternak Sapi Perah di Kabupaten Ponorogo 2014.....	4
Table 1.2 Jumlah Peternak Sapi Perah Desa Bedrug Dukuh Krajan	6
Tabel 4.1 Luas lahan berdasarkan penggunaannya.....	38
Tabel 4.2 Jumlah hasil produksi per bulan	43
Tabel 4.3 Jumlah kebutuhan Peralatan	48
Tabel 4.4 Jumlah Penjualan Susu Sapi Per Tahun	59
Tabel 4.5 Jumlah Penjualan Pedet Per Tahun	60
Tabel 4.6 Jumlah Penjualan Kotoran.....	61
Tabel 4.7 kebutuhan biaya pakan	62
Tabel 4.8 kebutuhan Biaya Setahun	63

DAFTAR GAMBAR

Gambar 4.1 Layout Kandang.....	50
Gambar 4.2 Alur Proses Produksi.....	51