

**ANALISIS KELAYAKAN PENDIRIAN USAHA PENGOLAHAN IKAN
LELE MENJADI ABON LELE DI KECAMATAN JAMBON KABUPATEN
PONOROGO
(Studi pada Pembudidaya Lele Davit)**



FAKULTAS EKONOMI
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH PONOROGO

2018

**ANALISIS KELAYAKAN PENDIRIAN USAHA PENGOLAHAN IKAN
LELE MENJADI ABON LELE DI KECAMATAN JAMBON KABUPATEN
PONOROGO**

(Studi pada Pembudidaya Lele Davit)



SKRIPSI

Diajukan untuk memenuhi tugas dan melengkapi sebagian syarat-syarat
guna memperoleh Gelar Sarjana Program Starta Satu (S-1)

Program Studi Manajemen Fakultas Ekonomi

Universitas Muhammadiyah Ponorogo

Nama : Tyas Ardiani

NIM : 14413373

Program Studi : Manajemen

FAKULTAS EKONOMI

UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH PONOROGO

2018

HALAMAN PENGESAHAN

Judul : Analisis Kelayakan Pendirian Usaha Pengolahan Ikan lele
Menjadi Abon Lele di Kecamatan Jambon Kabupaten Ponorogo

Nama : Tyas Ardiani

NIM : 14413373

Program Studi : Manajemen

Isi dan format telah disetujui dan dinyatakan memenuhi syarat untuk
diujikan guna memperoleh Gelar Sarjana Program Starta Satu (S-1)
Program Studi Manajemen Fakultas Ekonomi
Universitas Muhammadiyah Ponorogo

Ponorogo, 16 Agustus 2018

Pembimbing I

**Titi Rapini, SE, MM**

NIDN. 0005056301

Pembimbing II

**Tegoeh Hari A, SE, MM**

NIDN. 0705106702

Mengetahui,

Dekan Fakultas Ekonomi

**Titi Rapini, SE, MM**

NIDN. 0005056301

Dosen Penguji:

**Titi Rapini, SE, MM**

NIDN. 0005056301

**Sri Hartono, SE, MM**

NIDN. 0730127102

**Dra. Umi-Farida, MM**

NIDN. 0710016101

MOTTO

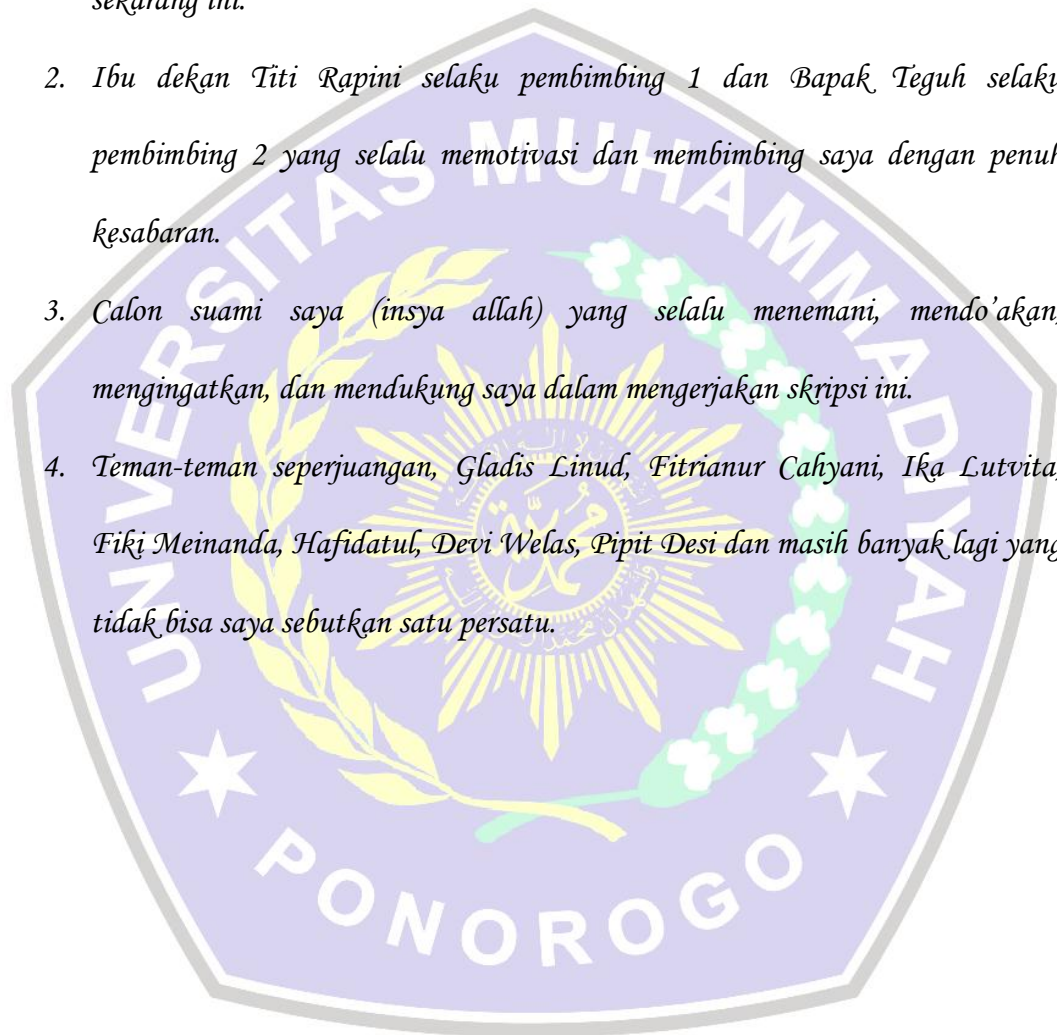
I WILL BE THE WINNER !!!



PERSEMBAHAN

Skripsi ini saya persembahkan untuk:

- 1. Bapak dan Ibunda tercinta yang telah membimbing saya, selalu mendo'akan disetiap langkah saya dan selalu sabar mendidik saya hingga saya dapat seperti sekarang ini.*
- 2. Ibu dekan Titi Rapini selaku pembimbing 1 dan Bapak Teguh selaku pembimbing 2 yang selalu memotivasi dan membimbing saya dengan penuh kesabaran.*
- 3. Calon suami saya (insya allah) yang selalu menemani, mendo'akan, mengingatkan, dan mendukung saya dalam mengerjakan skripsi ini.*
- 4. Teman-teman seperjuangan, Gladis Linud, Fitrihanur Cahyani, Ika Lutvita, Fiki Meinanda, Hafidatul, Devi Welas, Pipit Desi dan masih banyak lagi yang tidak bisa saya sebutkan satu persatu.*



KATA PENGANTAR

Assalamu'alaikum Wr. Wb.

Puji syukur alhamdulillah penulis ucapkan atas kehadiran Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat dan karunia-Nya sehingga atas ridho-Nya penulis dapat menyelesaikan penyusunan skripsi dengan mengambil judul : Analisis Kelayakan Pendirian Usaha Pengolahan Ikan lele Menjadi Abon Lele di Kecamatan Jambon Kabupaten Ponorogo.

Tujuan penyusunan skripsi ini adalah untuk memenuhi persyaratan tugas akhir perkuliahan pada program Strata 1 (S-1) Manajemen Perusahaan, Fakultas Ekonomi Universitas Muhammadiyah Ponorogo.

Dalam skripsi ini, Penulis menyadari banyak kesulitan yang dihadapi, tetapi berkat bantuan dan dorongan dari berbagai pihak, skripsi ini dapat terselesaikan dengan baik. Maka dari itu Penulis ingin mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada :

1. Bapak. Drs. H. Sulton, M.Si, selaku Rektor Universitas Muhammadiyah Ponorogo.
2. Ibu Titi Rapini, SE .MM, selaku Dekan Fakultas Ekonomi Universitas Muhammadiyah Ponorogo, dan juga selaku Dosen Pembimbing yang dengan kesabaran hati dan ketulusan hati telah memberikan bimbingan dan petunjuk sehingga penyusunan skripsi ini dapat terselesaikan.
3. Ibu Umi Farida, MM, selaku Kaprodi Manajemen Fakultas Ekonomi Universitas Muhammadiyah Ponorogo.

4. Bapak Tegoeh Hari A, SE, MM, selaku Dosen Pembimbing yang dengan kesabaran hati dan ketulusan hati telah memberikan bimbingan dan petunjuk sehingga penyusunan skripsi ini dapat terselesaikan.
5. Seluruh Dosen Fakultas Ekonomi Universitas Muhammadiyah Ponorogo, yang telah memberikan ilmunya kepada saya.
6. Kedua orang tua Penulis, yang telah memberikan dukungan dan dorongan baik moril maupun materil.
7. Saudara dan teman-teman yang Penulis cintai yang telah memberikan keceriaan dan senyuman.

Penulis menyadari bahwa dalam penyusunan skripsi ini masih banyak sekali kekurangan-kekurangan, maka Penulis sangat mengharapkan saran maupun kritik yang membangun demi kesempurnaan laporan penyusunan skripsi ini.

Akhirnya Penulis mengucapkan banyak terimakasih dan semoga mendapat imbalan dari Allah SWT atas amal dan kebajikannya. Harapan Penulis semoga laporan skripsi ini bermanfaat bagi Penulis khususnya dan para pembaca pada umumnya.

Wassalamu'alaikumWr. Wb.

Ponorogo, 14 Agustus 2018

Penulis

**PERNYATAAN TIDAK MELANGGAR
KODE ETIK PENELITIAN**

Saya yang bertandatangan di bawah ini menyatakan bahwa, skripsi ini merupakan karya saya sendiri (ASLI), dan isi dalam skripsi ini tidak terdapat karya yang pernah diajukan oleh orang lain untuk memperoleh gelar akademis di suatu institusi pendidikan, dan sepanjang pengetahuan saya juga tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis dan/atau diterbitkan oleh orang lain kecuali yang secara tertulis diacu dalam naskah ini dan disebutkan dalam daftar pustaka.

Ponorogo, 14 Agustus 2018



Tyas Ardiani
NIM 14413373

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PENGESAHAN.....	ii
MOTTO	iii
HALAMAN PERSEMBAHAN	iv
KATA PENGANTAR	v
PERNYATAAN TIDAK MELANGGAR KODE ETIK PENELITIAN	vii
DAFTAR ISI.....	viii
DAFTAR TABEL	xiii
DAFTAR GAMBAR	xv
RINGKASAN	xvi
BAB I. PENDAHULUAN	
1.1. Latar Belakang Masalah	1
1.2. Rumusan Masalah	4
1.3. Batasan Masalah	4
1.4. Tujuan dan Kegunaan Penelitian	4
1.4.1. Tujuan Penelitian	4
1.4.2. Kegunaan Penelitian	5
1.4.2.1. Bagi Peneliti	5
1.4.2.2. Bagi Wirausaha	5
1.4.2.3. Bagi Investor	5
1.4.2.4. Bagi Peneliti Lainnya	5

BAB II. TINJAUAN PUSTAKA

2.1.LANDASAN TEORI	6
2.1.1. Definisi Studi Kelayakan Bisnis	6
2.1.2. Aspek-aspek Studi Kelayakan Bisnis	7
2.1.3. Langkah-Langkah Studi Kelayakan Bisnis	15
2.1.4. Tujuan Studi Kelayakan Bisnis	17
2.1.5. Pengertian Investasi	19
2.1.6. Sumber Dana	20
2.1.6.1. Sumber Dana untuk Pengeluaran Jangka Pendek ..	20
2.1.6.2. Sumber Dana untuk Pengeluaran Jangka Panjang ..	21
2.2.Kerangka Berpikir.....	23

BAB III. METODE PENELITIAN DAN METODE ANALISA

3.1. Metode Penelitian	24
3.1.1. Lokasi Penelitian	24
3.1.2. Sumber Data	24
3.1.2.1. Data Primer	24
3.1.2.2. Data Sekunder	25
3.2. Metode Analisis Data	25
3.2.1. Analisis Kualitatif	25
3.2.2. Analisis Kuantitatif	25
3.2.2.1. Aspek Pasar	26
3.2.2.2. Aspek Finansial	27

BAB IV. HASIL PENELITIAN

4.1. Hasil Penelitian	30
4.1.1. Sejarah Berdirinya Pembudidaya Lele Dafit	30
4.1.2. Usaha Abon Lele	33
4.1.3. Analisis Kelayakan Usaha	33
4.1.3.1. Aspek Pasar	33
a. Rencana Daerah Pemasaran	33
b. Kondisi Persaingan	34
c. Promosi	35
d. Peramalan Pangsa Pasar	36
e. Kesimpulan Aspek Pemasaran	45
4.1.3.2. Aspek Teknis	45
a. Letak Lokasi Usaha	45
b. Alat dan Fasilitas yang dibutuhkan	46
c. Bahan Proses Produksi	48
d. Kesimpulan Aspek Teknis	49
4.1.3.3. Aspek MSDM	49
a. Bentuk dan Sistem Pengelolaan	49
b. Estimasi Kebutuhan Karyawan	50
c. Struktur Organisasi	50
d. Kesimpulan Aspek Manajemen	51

4.1.3.4. Aspek Hukum	51
a. Legalitas Usaha	51
b. Cara Memperoleh Legalitas Perusahaan	52
c. Kesimpulan Aspek Hukum	56
4.1.3.5. Aspek Keuangan	57
a. Estimasi Kebutuhan Dana	57
b. Cost of Capital	58
c. Estimasi Pendapatan	60
d. Cash out flow	61
1. Biaya Bahan Baku	61
2. Biaya Tenaga Kerja	62
3. Biaya Overhead	62
e. Aliran Kas Bersih	64
f. NPV (<i>Net Present Value</i>)	67
g. DPP (<i>Discounted Payback Period</i>)	68
h. Internal Rate of Return (IRR)	68
i. Kesimpulan Aspek Keuangan	69
BAB V. PENUTUP	
5.1. KESIMPULAN	71
a. Aspek pasar	71
b. Aspek teknis	71
c. Aspek MSDM	72
d. Aspek Hukum	72

e. Aspek Keuangan	72
5.2. SARAN	72
Daftar Pustaka	73



DAFTAR TABEL

Tabel 4.1 Pangsa Pasar Awal Produk Abon

4.2 Pangsa Pasar Sebelum dan Sesudah

4.3 Brand Switching Pattern Matrix

4.4 Persentase Brand Switching Pattern Matrix

4.5 Switching Pattern Matrix dan Pangsa Pasar awal

4.6 Perkiraan pangsa pasar

4.7 Perkiraan Kenaikan Pangsa Pasar Sesudah

4.8 Estimasi Pangsa Pasar Produk Abon Lele Tahun 2018-2022

4.9 Estimasi Alat dan Fasilitas yang dibutuhkan

4.10 Estimasi kebutuhan bahan produksi

4.11 Estimasi Modal Kerja

4.12 Estimasi Kebutuhan Biaya Investasi

4.13 Estimasi Sumber Dana

4.14 Estimasi Pendapatan Penjualan Abon Lele Tahun 2018-2022

4.15 Estimasi Kebutuhan Biaya Abon Lele Tahun 2018-2022

4.16 Estimasi Kebutuhan Biaya Abon Lele Tahun 2018-2022

4.17 Estimasi Biaya Overhead Bungkus Abon Lele

4.18 Estimasi Biaya *Overhead* Abon Lele Tahun 2018-2022

4.19 Estimasi EAT Periode 2018-2022

4.20 Analisa Aliran Kas Masuk (Proceeds) Periode 2018-2022

4.21 *Present Value of Proceeds* dengan DF 10 % Periode 2018-2022

4.22 Internal Rate of Return (IRR)



DAFTAR GAMBAR

- Gambar
1. Kerangka Pemikiran
 2. Bagan Struktur Organisasi Abon Ikan Lele
 3. Merek Abon Mina Catfish



RINGKASAN

Penelitian ini bertema studi kelayakan bisnis abon lele, yang dilakukan di Kecamatan Jambon Kabupaten Ponorogo, dimana usaha ini direncanakan untuk didirikan dengan melihat potensi sumber daya lele dan peluang usaha abon lele yang masih terbuka.

Tujuan diadakan penelitian ini untuk mengetahui layak atau tidak layak pendirian usaha pengolahan ikan lele menjadi abon lele di Kecamatan Jambon Kabupaten Ponorogo untuk dilaksanakan.

Data yang digunakan dalam penelitian ini adalah data primer dan data sekunder yang meliputi Aspek Pemasaran, Aspek Teknis, Aspek Sumber Daya Manusia, dan Aspek Keuangan.

Hasil dari penelitian dari ke empat aspek tersebut menunjukkan hasil yang memenuhi kriteri bahwa pendirian usaha pengolahan ikan lele menjadi abon lele di Kecamatan Jambon Kabupaten Ponorogo layak untuk dilaksanakan.

