

**PENGARUH ARUS KAS, RASIO PROFITABILITAS, LEVERAGE
DAN *EARNING PER SHARE (EPS)* TERHADAP *FINANCIAL DISTRESS*
PADA PERUSAHAAN PROPERTY DAN REAL ESTATE
YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA (BEI)
PERIODE 2017 – 2019**



SKRIPSI

Diajukan untuk memenuhi tugas dan melengkapi sebagian syarat – syarat
guna memperoleh Gelar Sarjana Program Strata Satu (S-1)
pada Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi
Universitas Muhammadiyah Ponorogo

Nama : Erlina Kurniasari

NIM : 17441417

Program Studi : S1 AKUNTANSI

**FAKULTAS EKONOMI
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH PONOROGO**

2021

**PENGARUH ARUS KAS, RASIO PROFITABILITAS, LEVERAGE
DAN *EARNING PER SHARE (EPS)* TERHADAP *FINANCIAL DISTRESS*
PADA PERUSAHAAN PROPERTY DAN REAL ESTATE
YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA (BEI)
PERIODE 2017 – 2019**



SKRIPSI

Diajukan untuk memenuhi tugas dan melengkapi sebagian syarat – syarat
guna memperoleh Gelar Sarjana Program Strata Satu (S-1)
pada Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi
Universitas Muhammadiyah Ponorogo

Nama : Erlina Kurniasari

NIM : 17441417

Program Studi : S1 AKUNTANSI

**FAKULTAS EKONOMI
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH PONOROGO**

2021

HALAMAN PENGESAHAN

Judul : PENGARUH ARUS KAS, RASIO PROFITABILITAS, LEVERAGE, DAN EARNING PER SHARE (EPS) TERHADAP FINANCIAL DISTRESS PADA PERUSAHAAN PROPERTY DAN REAL ESTATE YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA (BEI) PERIODE 2017 – 2019

Nama : Erlina Kurniasari
NIM : 17441417
Tempat, Tanggal Lahir : Ponorogo, 08 April 1998
Program Studi : SI Akuntansi

Isi dan format telah disetujui dan dinyatakan memenuhi syarat untuk diujikan guna memperoleh Gelar Sarjana Program Strata Satu (S-1) pada Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi Universitas Muhammadiyah Ponorogo

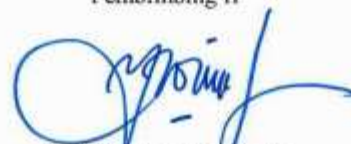
Ponorogo, 29 Juni 2021

Pembimbing I



Dra. Hj. Khusnatul Zulfa W., MM., Ak., CA.
NIDN. 0722056704

Pembimbing II



Lin Wijayanti, SE., M.Ak.
NIDN. 0723038707

Mengetahui
Dekan Fakultas Ekonomi



Dr. Hadi Sumarsono, M.Si
NIK. 19760508 20051 1 002

Dosen Penguji



Dra. Hj. Khusnatul Zulfa W., MM., Ak., CA.
NIDN. 0722056704



Slamet Santoso, SE., M.Si
NIDN. 0718107001



Titin Eka Ardiana, SE., M.Si
NIDN. 0708028205

RINGKASAN

Penelitian ini dilakukan dengan tujuan untuk mengetahui pengaruh arus kas, rasio profitabilitas, rasio leverage dan *Earning Per Share (EPS)* terhadap *financial distress* dengan menggunakan metode Altman Z – Score Modifikasi. Populasi dalam penelitian ini adalah seluruh perusahaan sektor property dan real estate yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2017 – 2019.

Metode pemilihan sampel dalam penelitian ini dengan menggunakan metode *purposive sampling*. Berdasarkan kriteria yang telah ditentukan, maka diperoleh sampel dalam penelitian ini adalah 32 perusahaan dengan jumlah observasi sebanyak 96 . Penelitian ini dilakukan dengan mengambil sekunder dari situs resmi Bursa Efek Indonesia (BEI). Metode analisis yang digunakan adalah analisis statistik deskriptif. Teknik analisis data dalam penelitian ini adalah menggunakan teknik analisis regresi berganda.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa arus kas berpengaruh secara negatif dan signifikan terhadap terjadinya *financial distress*, artinya semakin tinggi nilai rasio arus kas maka menunjukkan bahwa kemungkinan terjadinya *financial distress* perusahaan semakin rendah atau semakin kecil. Hal ini menunjukkan bahwa naik turunnya arus kas di perusahaan berpengaruh terhadap *financial distress*. Rasio profitabilitas yang diproyeksikan dengan *Return on Assets (ROA)* tidak berpengaruh terhadap *financial distress*, hal ini dikarenakan kondisi profitabilitas perusahaan dalam keadaan baik, juga walaupun laba perusahaan mengalami penurunan, perusahaan masih bisa memenuhi kewajiban dan biaya – biayanya dengan menggunakan dana internal perusahaan maupun dana eksternal perusahaan. Rasio leverage yang diproyeksikan dengan *Debt to Asset Ratio (DAR)* berpengaruh negatif dan signifikan terhadap *financial distress*, artinya semakin tinggi nilai rasio leverage maka menunjukkan bahwa kemungkinan terjadinya *financial distress* perusahaan semakin rendah atau semakin kecil. *Earning Per Share (EPS)* berpengaruh positif dan signifikan terhadap terjadinya *financial distress*, hal ini dikarenakan laba saham yang terlalu besar, juga perusahaan banyak mengalihkan laba untuk para pemegang sahamnya sedangkan jumlah saham yang beredar terlalu sedikit sehingga laba operasional perusahaan akan semakin berkurang atau menurun, dengan menurunnya laba perusahaan maka kemungkinan akan terjadi *financial distress* akan semakin rendah atau kecil

Kata Kunci : arus kas, profitabilitas, *Return on Assets*, Leverage, *Debt to Assets Ratio*, *financial distress*, *earning per share (EPS)*

KATA PENGANTAR

Assalamu'alikum Warahmatullahi Wabarakatuh.

Puji syukur kehadirat Allah SWT karena atas rahmat, taufik dan hidayah-Nya peneliti dapat menyelesaikan skripsi ini yang berjudul **“PENGARUH ARUS KAS, RASO PROFITABILITAS, LEVERAGE DAN *EARNING PER SHARE (EPS)* TERHADAP *FINANCIAL DISTRESS* pada Perusahaan Property dan Real Estate yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia (Bei) Periode 2017 – 2019”**. Dalam penyusunan skripsi ini, peneliti mendapat bimbingan, dukungan dan bantuan dari berbagai pihak, maka dalam kesempatan ini peneliti menyampaikan ucapan terima kasih atas segala bantuan yang telah diberikan dalam proses penyusunan skripsi ini kepada :

1. Bapak dan ibu saya tercinta Bapak Parno dan Ibu Tumini yang selalu memberikan dukungan dan do'a kepada saya, dengan segala perhatian dan kasih sayangnya selalu menemani dalam proses penyusunan skripsi ini.
2. Dr. Happy Susanto, M. A, selaku Rektor Universitas Muhammadiyah Ponorogo yang telah memimpin universitas dan memberikan kebijakan dalam kelancaran penyusunan skripsi.
3. Dr. Hadi Sumarsono, M.Si selaku Dekan Fakultas Ekonomi Universitas Muhammadiyah Ponorogo.
4. Dra. Hj. Khusnatul Zulfa W., MM., Ak., CA selaku Ketua Program Studi Akuntansi S-1 Universitas Muhammadiyah Ponorogo dan selaku dosen pembimbing yang telah membimbing dan memberikan saran serta masukan dalam penyusunan skripsi ini.

5. In Wijayanti, SE, M.Ak selaku dosen wali dan dosen pembimbing yang telah banyak meluangkan waktu, tenaga dan kesabarannya dalam membimbing dan memberikan motivasi sehingga dapat terselesaikannya skripsi ini.
6. Bapak dan Ibu dosen serta para staff Universitas Muhammadiyah Ponorogo yang telah memberikan banyak ilmu dan pengetahuan selama kegiatan perkuliahan berlangsung.
7. Sahabat – sahabatku Diah, Liyya dan Amalia terimakasih atas dukungan, semangat dan kebersamaan kita selama ini. Terimakasih sudah selalu ada dan tanpa henti memberikan motivasi dalam proses penyusunan skripsi ini. Semoga kita bisa sukses untuk kedepannya dalam meraih cita – cita kita.
8. Terimakasih kepada Priska, Dyah dan Anis yang selalu menemani saya dan memberikan semangat sehingga saya dapat menyelesaikan skripsi ini.
9. Teman – teman seperjuangan Akuntansi B dan teman – teman angkatan 2017 terimakasih atas kebersamaan dan semangatnya selama ini.

Peneliti menyadari bahwa dalam penyusunan skripsi ini masih terdapat banyak kekurangan dan keterbatasan, maka peneliti sangat mengharapkan saran dan kritik yang membangun demi kesempurnaan sripsi ini. Semoga skripsi ini dapat bermanfaat dan digunakan sebagai bahan informasi dan pengetahuan bagi pihak yang membutuhkan.

Wassalamu'alaikum Warahmatullahi Wabarakatuh.

Ponorogo, 29 Juni 2021

Erlina Kurniasari

HALAMAN MOTTO

“Allah tidak membebani seseorang itu melainkan sesuai dengan kesanggupannya.” (QS. Al –Baqarah 286)

“Believe you can, and you are halfway there.” (Theodore Roosevelt)

(Percayalah kamu pasti bisa, dan kamu sudah setengah jalan).

“Tidak masalah seberapa lambat kau berjalan asalkan kau tidak berhenti.” (Confucius)



**PERNYATAAN TIDAK MELANGGAR
KODE ETIK PENELITIAN**

Saya yang bertanda tangan di bawah ini menyatakan bahwa, skripsi ini merupakan karya saya sendiri (ASLI), dan isi dalam skripsi ini tidak terdapat karya yang pernah diajukan oleh orang lain untuk memperoleh gelar akademis di suatu Institusi Pendidikan, dan sepanjang pengetahuan saya juga tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis dan atau diterbitkan oleh orang lain, kecuali yang secara tertulis diacu dalam skripsi ini dan disebutkan dalam daftar pustaka.

Bandung, 29 Juni 2021

(ERLINA KURNIASARI)
NIM. 17441417

DAFTAR ISI

LEMBAR PENGESAHAN	i
RINGKASAN	ii
KATA PENGANTAR	iii
HALAMAN MOTTO	v
PERNYATAAN TIDAK MELANGGAR KDE ETIK PENELITIAN	vi
DAFTAR ISI.....	vii
DAFTAR TABEL.....	x
DAFTAR GAMBAR	xi
DAFTAR LAMPIRAN	xii
BAB 1 PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Perumusan Masalah	6
1.3 Tujuan dan Manfaat Penelitian.....	7
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	9
2.1 Landasan Teori.....	9
2.1.1 Pengertian Laporan Keuangan.....	9
2.1.1.1 Tujuan Laporan Keuangan.....	10
2.1.1.2 Pemakai Laporan Keuangan	11
2.1.2 Analisis Laporan Keuangan.....	13
2.1.2.1 Pegertian Analisi Laporan Keuangan	13
2.1.2.2 Tujuan Analisis Laporan Keuangan.....	14
2.1.3 Rasio Arus Kas (<i>Cash Flow Ratio</i>)	16
2.1.4 Profitabilitas.....	18
2.1.5 Leverage	19
2.1.6 <i>Earning Per Share (EPS)</i>	20
2.1.7 <i>Financial Distress</i>	20
2.2 Penelitian Terdahulu.....	25

2.3 Kerangka Pemikiran	27
2.4 Hipotesis	28
BAB III METODE PENELITIAN	31
3.1 Ruang Lingkup Penelitian	33
3.2 Populasi Sampel Penelitian	33
3.2.1 Populasi Penelitian.....	33
3.2.2 Sampel Penelitian	34
3.3 Metode Pengumpulan Data	36
3.4 Definisi Operasional Variabel	36
3.4.1 Variabel Independen.....	36
3.4.2 Variabel Dependen	40
3.5 Metode Analisis Data	41
3.5.1 Analisis Statistik Deskriptif	41
3.5.2 Uji Asumsi Klasik.....	42
3.5.2.1 Uji Normalitas.....	42
3.5.2.2 Uji Autokorelasi.....	42
3.5.2.3 Uji Multikolinieritas.....	43
3.5.2.4 Uji Heteroskedastisitas.....	43
3.5.3 Pengujian Hipotesis	44
3.5.3.1 Analisis Regresi Linier Berganda	44
3.5.3.2 Uji Statistik Parsial (t).....	45
3.5.3.3 Uji Statistik Simultan (F)	46
3.5.3.4 Uji Determinasi (R).....	47
BAB IV PEMBAHASAN.....	48
4.1 Hasil Penelitian.....	48
4.1.1 Gambaran Umum Objek Penelitian.....	48
4.1.2 Hasil Perhitungan Data Penelitian	51
4.1.2.1 Hasil Perhitungan Arus Kas	51
4.1.2.2 Hasil Perhitungan Profitabilitas	53
4.1.2.3 Hasil Perhitungan Leverage	55
4.1.2.4 Hasil Perhitungan EPS	57

4.1.2.5 Hasil Perhitungan <i>Financial Distress</i>	59
4.1.3 Hasil Analisis Data	62
4.1.3.1 Analisis Statistik Deskriptif	62
4.1.3.2 Uji Asumsi Klasik	65
1. Uji Normalitas	65
2. Uji Autokorelasi.....	66
3. Uji Multikolonieritas	68
4. Uji Heteroskedastisitas	69
4.1.3.3 Pengujian Hipotesis	70
1. Analisis Regresi Linier Berganda	70
2. Uji Statistik Parsial (t)	73
3. Uji Statistik Simultan (F).....	77
4. Uji Determinasi (R)	79
4.2 Pembahasan Hasil Penelitian.....	80
4.2.1 Pengaruh Arus Kas Terhadap <i>Financial Distress</i>	81
4.2.2 Pengaruh Profitabilitas Terhadap <i>Financial Distress</i>	83
4.2.3 Pengaruh Leverage Terhadap <i>Financial Distress</i>	85
4.2.4 Pengaruh <i>Earning Per Share (EPS)</i> Terhadap <i>Financial Distress</i>	87
4.2.5 Pengaruh Arus Kas, Profitabilitas, Leverage, dan EPS Terhadap <i>Financial Distress</i>	89
BAB V PENUTUP	91
5.1 Kesimpulan.....	91
5.2 Keterbatasan Penelitian	93
5.3 Saran	94
DAFTAR PUSTAKA	96

DAFTAR TABEL

Tabel 2.1 Penelitian Terdahulu	25
Tabel 3.1 Kriteria Pemilihan Sampel.....	35
Tabel 3.2 Daftar Perusahaan yang Lolos Seleksi Pemilihan Sampel	38
Tabel 3.3 Kriteria Uji Autokorelasi Durbin Watson.....	43
Tabel 4.1 Kriteria Purposive Sampling	48
Tabel 4.2 Daftar Perusahaan Property dan Real Estate Periode 2017 - 2019.....	49
Tabel 4.3 Hasil Perhitungan Arus Kas dari Aktivitas Operasi	51
Tabel 4.4 Hasil Perhitungan Profitabilitas	53
Tabel 4.5 Hasil Perhitungan Leverage	55
Tabel 4.6 Hasil Perhitungan EPS	57
Tabel 4.7 Hasil Perhitungan Financial Distress	59
Tabel 4.8 Hasil Uji Stastis Deskripsi	62
Tabel 4.9 Hasil Uji Normalitas One Sample Kolmogrov	65
Tabel 4.11 Hasil Uji Autokorelasi	66
Tabel 4.12 Hasil Uji Multikolinieritas	67
Tabel 4.13 Hasil Uji Heteroskedastisitas	68
Tabel 4.14 Hasil Uji Regresi Linier Berganda.....	69
Tabel 4.15 Hasil Uji Statistik t.....	71
Tabel 4.16 Hasil Uji Statistik f	74
Tabel 4.17 Hasil Uji Determinasi	78
Tabel 4.18 Hasil Pembahasan Penelitian	80

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Kerangka Pemikiran.....	27
Gambar 4.1 Hasil Uji Scatterplot.....	69
Gambar 4.2 Hasil Uji T Variabel Arus Kas	75
Gambar 4.3 Hasil Uji T Variabel Profitabilitas	75
Gambar 4.4 Hasil Uji T Variabel Leverage	76
Gambar 4.5 Hasil Uji T Variabel EPS	77
Gambar 4.6 Hasil Uji F	78
Gambar 4.7 Grafik Distribusi Variabel Arus Kas dan <i>Financia Distress</i>	82
Gambar 4.7 Grafik Distribusi Variabel Profitabilitas dan <i>Financia Distress</i>	84
Gambar 4.7 Grafik Distribusi Variabel Leverage dan <i>Financia Distress</i>	86
Gambar 4.7 Grafik Distribusi Variabel EPS dan <i>Financia Distress</i>	88



DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1.1 Data Populasi Perusahaan Property dan Rea Estate	102
Lampiran 1.2 Data Pemilihan Sampel	105
Lampiran 1.3 Grafik Indeks Harga Saham Tahun 2017 - 2020.....	107
Lampiran 1.4 Data Hasil Perhitungan Variabel Arus Kas	109
Lampiran 1.5 Data Hasil Perhitungan Variabel Profitabilitas (ROA)	113
Lampiran 1.6 Data Hasil Perhitungan Variabel Leverage (DAR)	117
Lampiran 1.7 Data Hasil Perhitungan Variabel EPS	121
Lampiran 1.8 Hasil Perhitungan Financial Distress	125
Lampiran 1.9 Data Hasil Perhitungan Z-Score (X1)	128
Lampiran 1.10 Data Hasil Perhitungan Z-Score (X2)	132
Lampiran 1.11 Data Hasil Perhitungan Z-Score (X3)	136
Lampiran 1.12 Data Hasil Perhitungan Z-Score (X4)	140
Lampiran 1.13 Data Variabel Pengujian SPSS	144
Lampiran 1.14 Berita Acara Bimbingan Skripsi.....	147