

**MODEL KEMITRAAN PEMERINTAH DESA DALAM
MENGEMBANGKAN SEKTOR PARIWISATA**

*(Studi Penelitian: Desa Wisata Conto, Kecamatan Bulukerto, Kabupaten
Wonogiri)*

SKRIPSI



Disusun oleh :

ELISTA NANDA PRAPTIWI

NIM : 18221669

**PROGRAM STUDI ILMU PEMERINTAHAN
FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN ILMU POLITIK
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH PONOROGO**

2022

**MODEL KEMITRAAN PEMERINTAH DESA DALAM
MENGEMBANGKAN SEKTOR PARIWISATA**

**(Studi penelitian: Desa Wisata Conto, Kecamatan Bulukerto, Kabupaten
Wonogiri)**

SKRIPSI

Diajukan Guna Melengkapi Tugas Akhir dan Memenuhi Syarat Untuk Mencapai Gelar
Sarjana dalam Ilmu Sosial dan Ilmu Politik di Program Studi Ilmu Pemerintahan



Disusun Oleh :

ELISTA NANDA PRAPTIWI

NIM : 18221669

**PROGRAM STUDI ILMU PEMERINTAHAN
FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN ILMU POLITIK
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH PONOROGO**

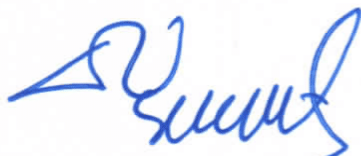
2022

LEMBAR PERSETUJUAN

Skripsi ini disusun oleh : ELISTA NANDA PRAPTIWI
Dengan judul : "MODEL KEMITRAAN PEMERINTAH DESA DALAM MENGEMBANGKAN SEKTOR PARIWISATA (Studi penelitian: Desa Wisata Conto, Kecamatan Bulukerto, Kabupaten wonogiri)
Pada : 28 April 2022
Telah diperiksa dan disetujui untuk diuji :

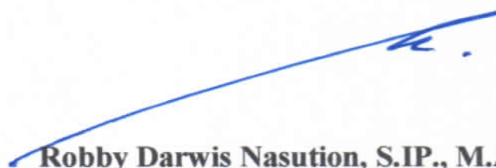
Ponorogo, 28 April 2022

Pembimbing I



Yusuf Adam Hilman, S.IP., M.Si
NIDN. 0708118802

Pembimbing II



Robby Darwis Nasution, S.IP., M.A
NIDN.0728028603

LEMBAR PENGESAHAN

Laporan akhir oleh ELISTA NANDA PRAPTIWI

Telah dipertahankan di depan penguji pada :

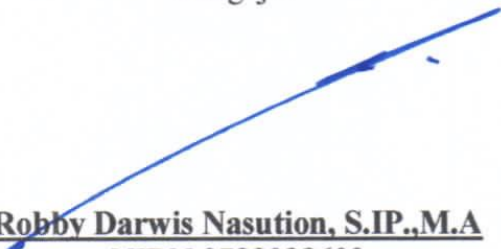
Hari : Kamis

Tanggal : 30 Juni 2022


Pukul : 13.00-14.00 WIB

DEWAN PENGUJI

Penguji I


Robby Darwis Nasution, S.IP., M.A
NIDN.0728028603

Penguji II




Dr. Bambang Widiyahseno, M.Si
NIDN.0722116201

Penguji III


Yusuf Adam Hilman, S.IP., M.Si
NIDN.0708118802

Mengetahui,

Dekan Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik



Ayub Dwi Anggoro, Ph.D
NIK 1986032520130912

HALAMAN PERSEMBAHAN

Syukur Alhamdulillah saya panjatkan kepada Allah SWT yang telah memberikan ridho-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi dengan judul “MODEL KEMITRAAN PEMERINTAH DESA DALAM MENGEMBANGKAN SEKTOR PARIWISATA (Studi Penelitian : Desa Wisata Conto, Kecamatan Bulukerto, Kabupaten Wonogiri) tanpa ada suatu halangan apapun. Penyusunan skripsi ini bertujuan untuk memperoleh gelar Sarjana Ilmu Pemerintahan di Universitas Muhammadiyah Ponorogo.

Saya persembahkan dan saya ucapkan rasa terimakasih saya kepada :

1. Kepada kedua orang tua saya, Ibu Suprpti dan Bapak Parno yang membuat segalanya menjadi mungkin sehingga saya bisa sampai pada tahap di mana skripsi ini akhirnya selesai. Terima kasih atas segala pengorbanan, nasihat dan doa baik yang tidak pernah berhenti kalian berikan kepadaku.
2. Kepada Bapak Yusuf Adam Hilman selaku dosen pembimbing saya, terimakasih atas kesabarannya dalam membimbing saya, memberikan saran dan arahan sehingga saya bisa menyelesaikan skripsi ini.
3. Kepada Bapak Kepala Desa Conto beserta staf dan jajarannya, terimakasih sudah membantu saya dan memberikan izin untuk melakukan penelitian di desa Conto
4. Kepada Wahid Andrianto sebagai pendamping hidup saya (kelak), terimakasih telah memberikan semangat hidup dan senantiasa menemani saya observasi di lapangan.
5. Kepada teman-teman seangkatan prodi Ilmu Pemerintahan kelas A 2018, terutama Rida Diana, Rosaria Hafsary NP, Sindy Novia Ardhana, Dian Meilinda dan Sania Suci Ramadhani, terimakasih karena kalian selalu ada dan membantu saya ketika ada di Ponorogo
6. Kepada Idol Bangtan Soenyondan, terumata Jeon Jungkook, terimakasih telah menghibur dan mengembalikan semangat penulis

Dengan segala kerendahan hati penulis menyampaikan bahwa skripsi ini masih jauh dari kesempurnaan. Pada akhirnya penulis berharap semoga skripsi ini bermanfaat.

MOTTO

“MENUNDA TIDAK AKAN MENYELESAIKAN”

~elista nanda praptiwi~

“PERCAYA DIRI SENDIRI, TIDAK PERLU HIDUP BERDASARKAN ORANG
LAIN”

~kim namjoon~

“AKU ADALAH SATU-SATUNYA YANG AKU CINTAI”

~kim seokjin~

“AKU DILAHIRKAN UNTUK MENJADI NYATA, BUKAN UNTUK MENJADI
SEMPURNA”

~min yoongi~

“MIMPI, HARAPAN, TERUSKAN DAN TERUSKAN!!!”

~jung hoseok~

“PILIH LAH SENDIRI JALAN YANG INGIN KAMU LALUI”

~park jimin~

“JALANI HIDUP YANG MENYENANGKAN DAN BAHAGIA”

~kim taehyung~

“KEBAHAGIAAN PASTI AKAN DI DAHULUI DENGAN KEMARAHAN DAN
KESEDIHAN”

~jeon jungkook~

ABSTRAK

Pemerintah Desa Conto berupaya mengembangkan potensi alam yang ada dengan cara bekerjasama dengan investor, masyarakat dan semua aktor yang terlibat. Tujuan penelitian ini untuk mendeskripsikan tentang model kemitraan Pemerintah Desa dalam pengembangan desa wisata, khususnya desa wisata Conto, Kec. Bulukerto, Kab. Wonogiri. Metode yang digunakan dalam penelitian ini adalah metode deskriptif kualitatif dengan tehnik purposive sampling. Instrument dalam penelitian ini adalah wawancara mendalam dan dokumentasi dengan menggunakan analisa interaktif. Pemerintah Desa Conto dan investor menjadi aktor utama dalam mengembangkan wisata Goa Resi dengan model kerjasama bagi hasil (profit sharing arrangement), Pokdariwis dan Mbah Sadiman menjadi aktor dalam pengembangan wisata Bukit Gendol dengan model kerjasama Management Contract, sedangkan Soko Langit dikelola milik pribadi namun dalam pengembangannya bekerjasama dengan model bagi hasil (profit sharing arrangement) dengan pokdarwis, Kebun Sayur Banteng di kelola oleh pemilik kebun dan pokdarwis sedangkan Rumah Kopi dikelola oleh BUMDes, masyarakat dan dikembangkan oleh pokdarwis dengan model kerjasama Management Contract. Dengan adanya kegiatan kerjasama yang baik dari pemuda desa maupun petani-petani yang ada di desa Conto akan membantu mendukung dalam mengembangkan potensi alam yang dapat menarik perhatian wisatawan. Kesimpulannya keterlibatan beberapa aktor sangat penting dalam menjalankan kerjasama kemitraan, aktor merupakan kunci utama dalam hubungan kerjasama, untuk dapat mencapai sebuah tujuan maka masing – masing pihak berkolaborasi untuk mewujudkannya.

Kata kunci : Kemitraan, Aktor, Pariwisata

ABSTRACT

The Conto Village Government seeks to develop the natural potential that exists by collaborating with investors, the community and all the actors involved. The purpose of this study is to describe the village government partnership model in the development of tourist villages, especially the tourist village of Conto, Kec. Bulukerto, Kab. Wonogiri. The method used in this research is descriptive qualitative method with purposive sampling technique. Instruments in this research are in-depth interviews and documentation using interactive analysis. The Conto village government and investors are the main actors in developing Goa Resi tourism with a profit sharing arrangement model, Pokdariwis and Mbah Sadiman are actors in the development of Bukit Gendol tourism with a Management Contract cooperation model, while Soko Langit is managed privately but in development in collaboration with a profit sharing arrangement with pokdarwis, the Banteng Sayur Garden is managed by the garden owner and the pokdarwis while the Coffee House is managed by BUMDes, the community and developed by the pokdarwis with a Management Contract collaboration model. With good cooperation activities from village youth and farmers in Conto village, it will help support in developing natural potential that can attract tourists' attention. In conclusion, the involvement of several actors is very important in carrying out partnership cooperation, actors are the main key in cooperative relationships, to be able to achieve a goal, each party collaborates to make it happen.

Keywords: Partnership, Actors, Tourism

KATA PENGANTAR

Dengan memanjatkan puji syukur atas kehadiran Allah SWT yang telah memberikan rahmat dan hidayat-Nya, sehingga penulis bisa menyelesaikan penyusunan skripsi dengan judul “MODEL KEMITRAAN PEMERINTAH DESA DALAM MENGEMBANGKAN SEKTOR PARIWISATA (Studi penelitian : Desa Wisata Conto, Kecamatan Bulukerto, Kabupaten wonogiri) tanpa ada halangan suatu apapun. Penyusunan skripsi ini bertujuan untuk mendapat gelar S1 Ilmu Pemerintahan di Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Unibersitas Muhammadiyah Ponorogo. Dalam penyusunan skripsi ini penulis sampaikan ucapan terimakasih kepada:

1. Bapak Dr. Happy Susanto, MA selaku rektor Universitas Muhammadiyah Ponorogo
2. Bapak Ayub Dwi Anggoro, M. Si, Ph.D selaku dekan Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Unibersitas Muhammadiyah Ponorogo
3. Bapak Robby Darwis Nasution, S.IP, MA selaku kepala program studi Ilmu Pemerintahan
4. Bapak Yusuf Adam Hilman selaku dosen pembimbing
5. Bapak Rudi selaku kepala desa Conto
6. Bapak Robby Darwis Nasution, S.IP, MA selaku dosen penguji 1
7. Bapak Dr. Bambang Widyahseno M.Si selaku dosen penguji 2
8. Seluruh pengelola destinasi wisata di Desa Wisata Conto

Demikianlah ucapan terimakasih ini penulis haturkan, penulis menyadari ada banyak kekurangan dalam skripsi ini, semoga untuk kedepannya bisa bermanfaat dan bisa menjadi bahan referensi penelitian selanjutnya. Terimakasih

SURAT PERNYATAAN KEASLIAN KARYA

Yang bertanda tangan dibawah ini saya:

NAMA : ELISTA NANDA PRAPTIWI

NIM : 18221669


PRODI : ILMU PEMERINTAHAN

Dengan ini menyatakan dengan sebenar-benarnya bahwa :

1. Skripsi dengan judul “**MODEL KEMITRAAN PEMERINTAH DESA DALAM MENGEMBANGKAN SEKTOR PARIWISATA (Studi penelitian : Desa Wisata Conto, Kecamatan Bulukerto, Kabupaten wonogiri)**” adalah karya ilmiah saya dan tidak terdapat karya ilmiah yang pernah diajukan oleh orang lain untuk memperoleh gelar akademik di suatu Perguruan Tinggi serta tidak terdapat karya atau pendapat yang ditulis orang lain, baik sebagian atau keseluruhan kecuali yang secara tertulis atau dikutip dalam karya ini serta disebutkan dalam sumber kutipan dan daftar Pustaka.
2. Apabila di dalam skripsi ini terdapat unsur-unsur **PLAGIASI** saya bersedia skripsi ini digugurkan dan gelar akademik yang saya peroleh dibatalkan, serta diproses sesuai dengan ketentuan hukum yang berlaku.
3. Skripsi ini dapat dijadikan sumber pustaka yang merupakan **HAK BEBAS ROYALITAS NON EKSLUSIF**

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya untuk digunakan sebagaimana semestinya.

Wonogiri, 28 April 2022



ELISTA NANDA PRAPTIWI
(18221669)

DAFTAR ISI

LEMBAR PERSETUJUAN	iii
LEMBAR PENGESAHAN	iv
HALAMAN PERSEMBAHAN	v
MOTTO	vi
ABSTRAK.....	vii
KATA PENGANTAR	viii
SURAT PERNYATAAN KEASLIAN KARYA	ix
DAFTAR ISI.....	x
DAFTAR TABEL.....	xi
DAFTAR GAMBAR.....	xii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. LATAR BELAKANG	1
B. RUMUSAN MASALAH.....	6
C. TUJUAN PENELITIAN.....	6
D. MANFAAT PENELITIAN	7
E. PENEGASAN ISTILAH	7
F. LANDASAN TEORI.....	8
G. DEFINISI OPERASIONAL	14
H. METODOLOGI PENELITIAN.....	15
BAB II DESKRIPSI OBJEK PENELITIAN.....	23
A. GAMBARAN GEOGRAFIS LOKASI PENELITIAN.....	23
B. GAMBARAN DEMOGRAFIS LOKASI PENELITIAN	24
C. DATA TEKHNIS LOKASI PENELITIAN	25
BAB III PENYAJIAN DATA DAN ANALISIS DATA	40
A. PENYAJIAN DATA	40
B. ANALISIS DATA	62
BAB IV PENUTUP	70
A. KESIMPULAN.....	70
B. SARAN	71
DAFTAR PUSTAKA	73
LAMPIRAN-LAMPIRAN	77

DAFTAR TABEL

Tabel 1. 1 Daftar informan pada penelitian	16
Tabel 2. 1 Batas wilayah desa Conto	23
Tabel 2. 2 Luas tanah dan penggunaannya	24
Tabel 2. 3 Pembagian wilayah	24
Tabel 2. 4 Data penduduk	24
Tabel 2. 5 Jenis pekerjaan penduduk	25
Tabel 2. 6 Potensi wisata di desa Conto	28
Tabel 2. 7 Orbitasi	28
Tabel 2. 8 STOK Pokdarwis	38
Tabel 2. 9 STOK pemerintahan desa Conto	39
Tabel 3. 1 Daftar Informan	40
Tabel Diagram 3. 1 Jumlah pengunjung Goa Resi bulan Maret 2022.....	43
Tabel Diagram 3. 2 Jumlah Pengunjung Bukit Gendol bulan Januari 2022.....	48
Tabel Diagram 3. 3 Jumlah Pengunjung Wisata Soko Langit pada bulan Januari 2022	51
Tabel Diagram 3. 4 Jumlah Pengunjung Kebun Sayur Banteng bulan Januari 2022.....	54
Tabel Diagram 3. 5 Jumlah Pengunjung Wisata Rumah Kopi bulan Januari 2022.....	57
Tabel Bagan 3. 1 Alur kerjasama Pemerintah Desa dan investor CV. Ambar Sari dalam mengembangkan potensi wisata Goa Resi.....	44
Tabel Bagan 3. 2 Alur kerjasama antara pengelola Bukit Gendol dan Pokdarwis	48
Tabel Bagan 3. 3 Alur kerjasama pemilik Soko Langit dan Pokdarwis	51
Tabel Bagan 3. 4 Alur kerjasama Pemerintah Desa, pemilik lahan kebun sayur Banteng dan Pokdarwis	54
Tabel Bagan 3. 5 Alur kerjasama BUMDes dan Pokdarwis dalam mengembangkan potensi wisata Rumah Kopi	58
Tabel Bagan 3. 6 Model Kemitraan Bagi Hasil (Provit Sharing Management)	64
Tabel Bagan 3. 7 Model Kemitraan Management Contract	65

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. 1 Alur tentang analisis data model Miles dan Hurbemen	20
Gambar 2. 1 Surat Perjanjian Kerjasama Pemerintah Desa Conto dan CV. Ambar Sari dalam mengembangkan potensi objek wisata Goa Resi. Sumber: (Data Desa Conto, 2021)	27
Gambar 2. 2 Surat Keputusan Bupati Nomor 556/246/HK/2020 Sumber: (Data Desa Conto, 2020)	28
Gambar 2. 3 Peta Wilayah Desa Conto. Sumber (Data Desa Conto, 2021)	29
Gambar 2. 4 Legenda Peta Wilayah Desa Conto. Sumber : (Data Desa Conto, 2021)	29
Gambar 2. 5 Tempat Wisata Goa Resi Conto . Sumber:(Instagram, 2021).....	31
Gambar 2. 6 Mobil modifikasi wisata yang digunakan untuk berkeliling desa Conto Sumber: (Instagram, 2021)	31
Gambar 2. 7 Mbah Sadiman Seorang yang melakukan penghijauan. Sumber: (Facebook, 2021)	32
Gambar 2. 8 Kawasan Wisata Bukit Gendol. Sumber: (Facebook, 2021)	33
Gambar 2. 9 Wisata Soko Langit. Sumber: (Instagram, 2020).....	34
Gambar 2. 10 Wisata Soko Langit Sumber : (Instagram, 2020).....	34
Gambar 2. 11 Wisata Kebun Sayur Banteng . Sumber: (Facebook, 2021)	35
Gambar 2. 12 Wisata Kebun Sayur Banteng . Sumber: (Facebook, 2021)	36
Gambar 2. 13 Peresmian Rumah Kopi . Sumber: (Facebook, 2021).....	37
Gambar 2. 14 Proses pengolahan kopi bersama warga setempat. Sumber: (Facebook, 2021)	37
Gambar 2. 15 SK Kepala Desa Conto.Sumber (Data Desa Conto, 2017) 39	
Gambar 3. 1 Surat kerjasama kontrak Pemerintah Desa Conto dengan CV. Ambar Sari .Sumber :(Data Desa Conto, 2021).....	45
Gambar 3. 2 Penyerahan izin pemanfaatan aset desa Goa Resi dari Bupati Wonogiri yang diserahkan oleh Dinas Pemberdayaan. Sumber :(Data Desa Conto, 2021)	45
Gambar 3. 3 Objek wisata dalam Goa Resi . Sumber : (Dokumentasi Pribadi, 2022)	46
Gambar 3. 4 Proses kemitraan Mbah Sadiman dibantu Pokdarwis dalam penyerahan bibit pohon ringan bersama KORINDO . Sumber : (Dokumentasi Pribadi, 2022).....	49
Gambar 3. 5 Kegiatan Ngrekso Bumi di Bukit Gendol dan dihadiri oleh duta wisata Wonogiri. Sumber : (Instagram, 2021)	49
Gambar 3. 6 Proses koordinasi Pokdarwis bersama Pemerintah Desa dalam meningkatkan paket desa wisata Conto . Sumber : (Instagram, 2021).....	52
Gambar 3. 7 Daftar harga paket desa wisata Conto . Sumber : (Instagram, 2021).....	52
Gambar 3. 8 APBDES desa Conto tahun 2020 . Sumber : (Data Desa Conto, 2020) 55	

Gambar 3. 9 Kawasan objek wisata Kebun Sayur Banteng Sumber : (Dokumentasi Pribadi, 2022)	55
Gambar 3. 10 APBDES Desa Conto tahun 2021 . Sumber : (Data Desa Conto, 2021)	58
Gambar 3. 11 Para pengunjung di Rumah Kopi saat sedang belajar mengolah kopi. Sumber : (Instagram, 2021)	59
Gambar 3. 12 Pelatihan manajemen Homestay yang diselenggarakan Dinas Pariwisata . Sumber : (Instagram, 2021)	60
Gambar 3. 13 Kegiatan live in di rumah warga sebelum masa pandemi COVID-19. Sumber : (Instagram, 2021)	61
Gambar 3. 14 Rapat koordinasi Pokdarwis desa Conto . Sumber : (Instagram, 2022)	62

