

**ANALISIS PENDAPATAN DAN BEBAN JASA KONSTRUKSI
BERDASARKAN PSAK 72 PADA CV RIZKY AKBAR
CONTRUCTION DI PONOROGO**



**FAKULTAS EKONOMI
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH PONOROGO**

2022

**ANALISIS PENDAPATAN DAN BEBAN JASA KONSTRUKSI
BERDASARKAN PSAK 72 PADA CV RIZKY AKBAR
CONTRUCTION DI PONOROGO**



SKRIPSI

Diajukan sebagai syarat unutup menyusun skripsi
pada Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi
Universitas Muhammadiyah Ponorogo

Nama : Dwi Wahyuni

N I M : 16441179

Program Studi : Akuntansi

FAKULTAS EKONOMI

UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH PONOROGO

2022


HALAMAN PENGESAHAN

Judul : Analisis Pendapatan Dan Beban Jasa Konstruksi
Berdasarkan PSAK 72 Pada CV Rizky Akbar
Construction Di Ponorogo
Nama : Dwi Wahyuni
N I M : 16441179
Tempat, Tanggal Lahir : Ponorogo, 24 Maret 1998
Program Studi : Akuntansi

Isi dan fotmat telah disetujui dan dinyatakan memenuhi syarat untuk diujikan guna
memperoleh Gelar Sarjana Program Strata Satu (S1)
pada Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi
Universitas Muhammadiyah Ponorogo

Ponorogo, 1 Agustus 2022

Pembimbing I



(Arif Hartono, SE., MSA)
NIDN. 0720017801

Pembimbing II



(Nurul Hidayah, SE., M. Ak)
NIDN. 0725058202

Mengetahui

Dekan Fakultas Ekonomi

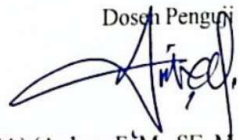


(Dr. Hadi Sumarsono, SE., M.Si)
NIP. 19760508 200501 1002

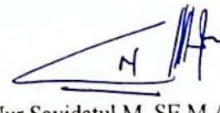
Dosen Penguji :



(Arif Hartono, SE., MSA)
NIDN. 0720017801



(Ardyan F. M., SE., M.Si)
NIDN. 0704128202



(Nur Sayidatul M., SE., M. Ak)
NIDN. 0710059201

KATA PENGANTAR

Bismillaahirrahmaanirrahiim,

Assalamu'alaikum Wr. Wb.

Segala puji dan syukur peneliti panjatkan kehadirat Allah SWT yang telah memberi rahmat dan hidayah-Nya, sehingga peneliti dapat menyelesaikan penulisan skripsi ini dengan judul “Analisis Pendapatan dan Beban Jasa Konstruksi Berdasarkan PSAK 72 Pada CV. RIZKY AKBAR CONTRUCTION Di Ponorogo“. Skripsi ini diajukan sebagai syarat untuk menempuh ujian sarjana ekonomi program studi akuntansi di Universitas Muhammadiyah Ponorogo.

Penyusunan skripsi ini peneliti menyadari bahwa skripsi ini masih jauh dan masih banyak kekurangan dikarenakan oleh segala keterbatasan dan kemampuan yang peneliti miliki. Namun peneliti berusaha untuk mempersembahkan skripsi ini sebaik-baiknya agar memiliki manfaat bagi banyak pihak. Oleh karena itu, peneliti menerima segala kritik dan saran yang membangun dalam perbaikan skripsi ini. Dalam penyusunan skripsi ini peneliti banyak mendapat bimbingan, dukungan dan bantuan dari berbagai pihak, baik moral maupun materil, sehingga skripsi ini dapat terselesaikan. Pada kesempatan ini dengan ketulusan hati yang paling dalam, peneliti mengucapkan terima kasih yang begitu besar kepada:


1. Bapak Sobirin dan Ibu Dasri selaku orang tua saya yang selalu mendoakan serta memberikan semangat tiada henti yang tidak bisa digantikan dengan apapun.
2. Dr. Happy Susanto, M.A selaku Rektor Universitas Muhammadiyah Ponorogo yang telah memberikan fasilitas dan kesempatan untuk dapat menuntut ilmu di Universitas Muhammadiyah Ponorogo.

3. Dr. Hadi Sumarsono, SE.,M.Si selaku Dekan Fakultas Ekonomi Universitas Muhammadiyah Ponorogo yang telah memberikan kesempatan untuk menempuh program S1 Akuntansi di Fakultas Ekonomi.
4. Dra. Hj. Khusnatul Zulfa W, MM., Ak., CA selaku Ketua Program Studi S1 Akuntansi Fakultas Ekonomi Universitas Muhammadiyah Ponorogo yang telah memberikan fasilitas yang baik guna memperlancar skripsi ini.
5. Arif Hartono, SE, M,SA selaku Dosen Pembimbing 1 yang telah senantiasa meluangkan waktunya untuk membimbing memberikan semangat serta petunjuk guna menyelesaikan skripsi ini.
6. Nurul Hidayah, SE, M AK selaku Dosen Pembimbing 2, atas semua bimbingan, pelajaran dan motivasi yang selalu ibu berikan dalam mambantu menyelesaikan skripsi ini.
7. Seluruh Bapak/Ibu Dosen dan Karyawan/Karyawati Universitas Muhammadiyah Ponorogo yang selalu memberikan ilmu pengetahuan yang sangat berharga bagi peneliti.
8. Angga Bayu Krisnayana, ST, yang telah menemani dan memberikan semangat kepada penulis dalam menyelesaikan skripsi ini.
9. Terima kasih kepada pimpinan dari CV RIZKY AKBAR CONTRUCTION Ponorogo yang telah memberikan izin penelitian beserta para staff.

10. Sahabat dan teman-teman, saya ucapkan terima kasih atas semua bantuannya serta motivasi yang selalu diberikan.
11. Semua pihak yang telah membantu menyelesaikan skripsi ini, yang tidak bisa penulis sebutkan satu per satu. Terima kasih atas doa, bantuan dan dukungannya.

Kepada seluruh pihak yang tertulis diatas peneliti hanya mampu mengucapkan terima kasih dan mendoakan semoga kebaikannya dicatat sebagai amal sholeh dan mendapat Ridho Allah SWT.


Wassalamualaikum Wr. Wb

Ponorogo, 28 Juli 2022
Peneliti

Dwi Wahyuni
NIM 16441179

PERNYATAAN TIDAK MELANGGAR
KODE ETIK PENELITIAN

Saya yang bertandatangan di bawah ini menyatakan bahwa, skripsi ini merupakan karya asli saya sendiri (ASLI), dan isi dalam skripsi ini tidak terdapat karya yang pernah diajukan oleh orang lain untuk memperoleh gelar akademis di suatu Institusi Pendidikan, dan sepanjang pengetahuan saya juga tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis dan/atau diterbitkan oleh orang lain kecuali secara tertulis diacu dalam naskah ini dan disebutkan dalam daftar pustaka.

Ponorogo, 28 Juli 2022



Dwi Wahyuni
NIM. 16441179

CS | Dinikmati dengan CamScanner

MOTTO

“Bermimpilah Setinggi-Tingginya”

“Apapun Yang Kita Ingin Akan Kita Dapatkan Jika Kita Senantiasa Berusaha”

“Tapi Saat Mimpi Telah Kita Dapatkan, Teruslah Mengingat Bahwa”

“Diatas Langit Masing Ada Langit”

“Tetap Rendah Hati, Saling Menolong, Dan Memaafkan”

“Akan Ada Banyak Hal Indah Yang Bisa Kita Nikmati Dengan Banyak Bersyukur”



DAFTAR ISI

| | |
|---|-------------|
| HALAMAN JUDUL | i |
| HALAMAN PENGESAHAN | ii |
| KATA PENGANTAR | iii |
| PERNYATAAN TIDAK MELANGGAR | vi |
| KODE ETIK PENELITIAN | vi |
| MOTTO | vii |
| DAFTAR ISI | viii |
| DAFTAR TABEL | xi |
| DAFTAR GAMBAR | xii |
| DAFTAR LAMPIRAN | xiii |
| BAB I PENDAHULUAN | 1 |
| 1.1 Latar Belakang Masalah | 1 |
| 1.2 Perumusan Masalah | 8 |
| 1.3 Tujuan Dan Manfaat | 8 |
| 1.3.1 Tujuan Penelitian | 8 |
| 1.3.2 Manfaat Peneltian | 9 |
| BAB II TINJAUAN PUSTAKA | 11 |
| 2.1 Landasan Teori | 11 |
| 2.1.1 Pendapatan | 11 |
| 2.1.1.1 Pengertian Pendapatan..... | 11 |
| 2.1.1.2 Jenis-Jenis Pendapatan | 12 |
| 2.1.1.3 Pengukuran Pendapatan..... | 15 |
| 2.1.2 Beban | 16 |
| 2.1.2.1 Pengertian Beban | 16 |
| 2.1.2.2 Jenis Beban | 18 |
| 2.1.2.3 Pengukuran Beban | 20 |
| 2.1.3 Metode Kontrak Selesai..... | 22 |
| 2.1.3.1 Pengertian Metode Kontrak Selesai | 22 |

| | | |
|--|---|-----------|
| 2.1.3.2 | Pendapatan dan Beban Berdasarkan Metode Kontrak Selesai..... | 23 |
| 2.1.4 | Pendapatan dan Beban Berdasarkan PSAK 72..... | 25 |
| 2.1.4.1 | Pengakuan Pendapatan dan Beban Berdasarkan PSAK 72 | 27 |
| 2.1.4.2 | Pengukuran | 34 |
| 2.1.4.3 | Biaya Kontrak..... | 40 |
| 2.1.4.4 | Penyajian dan Pengungkapan | 42 |
| 2.2 | Hasil Penelitian Terdahulu..... | 42 |
| 2.3 | Kerangka Berfikir..... | 45 |
| BAB III METODE PENELITIAN..... | | 47 |
| 3.1 | Ruang Lingkup Penelitian..... | 47 |
| 3.2 | Jenis Data dan Metode Pengambilan Data..... | 47 |
| 3.2.1 | Jenis Data..... | 47 |
| 3.2.2 | Metode Pengambilan Data..... | 49 |
| 3.3 | Definisi Operasional Variabel | 50 |
| 3.4 | Metode Analisa Data | 52 |
| BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN | | 56 |
| 4.1 | Sejarah singkat CV Rizky Akbar Construction | 56 |
| 4.2 | Analisis Pendapatan dan Beban pada CV Rizky Akbar Construction Berdasarkan Laporan Keuangan Perusahaan..... | 57 |
| 4.2.1 | Pengakuan Pendapatan dan Beban Berdasarkan Laporan Keuangan Perusahaan..... | 57 |
| 4.2.2 | Pengukuran Pendapatan dan Beban Berdasarkan Laporan Keuangan Perusahaan..... | 63 |
| 4.2.3 | Penyajian Pendapatan dan Beban Berdasarkan Laporan Keuangan Perusahaan..... | 73 |
| 4.3 | Analisis Pendapatan dan Beban pada CV Rizky Akbar Construction berdasarkan PSAK 72..... | 78 |

| | | |
|--|---|------------|
| 4.3.1 | Pengakuan Pendapatan dan Beban CV Rizky Akbar Contruccion Berdasarkan PSAK 72 | 78 |
| 4.3.1.1 | Identifikasi kontrak dengan pelanggan..... | 78 |
| 4.3.1.2 | Identifikasi kewajiban pelaksanaan | 80 |
| 4.3.2 | Analisis Pengukuran Pendapatan dan Beban pada CV Rizky Akbar Contruccion berdasarkan PSAK 72..... | 82 |
| 4.3.3 | Analisis Penyajian Pendapatan dan Beban pada CV Rizky Akbar Contruccion berdasarkan PSAK 72..... | 87 |
| 4.3.4 | Analisis Kesesuaian | 93 |
| BAB V KESIMPULAN DAN SARAN..... | | 107 |
| 5.1 | Kesimpulan | 107 |
| 5.2 | Keterbatasan Penelitian | 108 |
| 5.3 | Saran..... | 109 |
| 5.3.1 | Bagi Perusahaan CV Rizky Akbar Contruccion | 109 |
| 5.3.2 | Bagi Peneliti Yang Akan Datang..... | 110 |
| DAFTAR PUSTAKA..... | | 111 |
| LAMPIRAN | | 114 |

DAFTAR TABEL

| | |
|---|-----|
| Tabel 2.1 Penelitian Terdahulu..... | 42 |
| Tabel 4.1. Rekapitulasi Pekerjaan CV Rizky Akbar Construction Periode tahun 2020 | 56 |
| Tabel 4.2. Pengakuan Pendapatan Konstruksi Tahun 2020 (Metode Kontrak Selesai) | 59 |
| Tabel 4.3. Progres Fisik CV Rizky Akbar Construction pada proyek Rehabilitasi/Pemeliharaan Jalan Carat-Mojopurno | 59 |
| Tabel 4.4. Biaya Pengeluaran Lapangan CV Rizky Akbar Construction (Metode Kontrak Selesai)..... | 61 |
| Tabel 4.5. Pengakuan Pendapatan Konstruksi Tahun 2020 (Metode Kontrak Selesai) | 65 |
| Tabel 4.6. Perhitungan Beban Yang Dikeluarkan Sehubungan Proyek Rehabilitasi/Pemeliharaan Jalan Carat-Mojopurno | 69 |
| Tabel 4.7. Neraca CV Rizky Akbar Construction Per 31 Desember 2020 | 73 |
| Tabel 4.8. Laporan Laba/Rugi CV Rizky Akbar Construction..... | 75 |
| Tabel 4.9. Perhitungan beban menurut Perusahaan dan PSAK 72..... | 79 |
| Tabel 4.10. Rekapitulasi Analisis Penerapan PSAK No. 72 | 91 |
| Tabel 4.11. Rekapitulasi Kesesuaian Pengakuan, Pengukuran, Penyajian Pendapatan Berdasarkan PSAK 72 | 97 |
| Tabel 4.12. Rekapitulasi Kesesuaian Pengakuan, Pengukuran, Penyajian Beban Berdasarkan PSAK 72 | 104 |

DAFTAR GAMBAR

| | |
|---|----|
| Gambar 2.1. <i>Steps Model</i> untuk Pengakuan Pendapatan Menurut Kontrak Konstruksi | 26 |
| Gambar 2.2. Kerangka Pemikiran..... | 45 |



DAFTAR LAMPIRAN

| | |
|--|-----|
| Lampiran 1: Daft Wawancara..... | 116 |
| Lampiran 2: Rekapitulasi Laporan Pendapatn CV RIZKY AKBAR CONSTRUCTION TAHUN ANGGARAN 2020..... | 117 |
| Lampiran 3: Dokumentasi Perjanjian Pelaksanaan Pekerjaan..... | 123 |
| Lampiran 4: Struktur Organisasi Perusahaan | 154 |
| Lampiran 5: Surat Ijin Penelitian..... | 156 |
| Lampiran 6: Berita Acara Bimbingan..... | 158 |

