

Nomor Surat	274/SBI/LCCS.DIR/05/2021
Nama Emiten	PT Solusi Bangun Indonesia Tbk
Kode Emiten	SMCB
Perihal	Penyampaian Laporan Keuangan Tahunan (KOREKSI)

Perseroan dengan ini menyampaikan laporan keuangan untuk Tahun Bulan yang berakhir pada 31/12/2020 dengan ikhtisar sebagai berikut :

Informasi mengenai anak perusahaan Perseroan sebagai berikut :

No	Nama	Kegiatan Usaha	Lokasi	Tahun Komersil	Status Operasi	Jumlah Aset	Satuan	Mata Uang	Persentase (%)
1	PT Solusi Bangun Beton	Beton Jadi dan Tambang Agregat	Jakarta	1990	Beroperasi	1.119.349	JUTAAN	IDR	100.0
2	PT Readymix Concrete Indonesia	Beton Jadi dan Tambang Agregat	Surabaya	1992	Beroperasi	85.805	JUTAAN	IDR	100.0
3	PT Pendawa Lestari Perkasa	Perijinan Tambang Agregat	Surabaya	2007	Beroperasi	200.961	JUTAAN	IDR	100.0
4	PT Solusi Bangun Andalas	Produsen Semen	Aceh	1983	Beroperasi	3.457.415	JUTAAN	IDR	100.0
5	PT Aroma Cipta Anugrahtama	Ijin Usaha Pertambangan	Jakarta	2000	Beroperasi	54.509	JUTAAN	IDR	100.0
6	PT Ciptanugrah Indonesia	Jasa Konsultasi	Jakarta	2018	Beroperasi	1.542	JUTAAN	IDR	100.0
7	PT Aroma Sejahtera Indonesia	Jasa Konsultasi	Jakarta		Belum Beroperasi	521	JUTAAN	IDR	100.0
8	PT SBI Bangun Nusantara	Aktivitas Tambang	Jakarta		Belum Beroperasi	238	JUTAAN	IDR	100.0

Dokumen ini merupakan dokumen resmi PT Solusi Bangun Indonesia Tbk yang tidak memerlukan tanda tangan karena dihasilkan secara elektronik. PT Solusi Bangun Indonesia Tbk bertanggung jawab penuh atas informasi tertera di dalam dokumen ini.

## [1000000] General information

Informasi umum		General information	
31 December 2020			
Nama entitas	PT Solusi Bangun Indonesia Tbk	Entity name	
Penjelasan perubahan nama dari akhir periode laporan sebelumnya		Explanation of change in name from the end of the preceding reporting period	
Kode entitas	SMCB	Entity code	
Nomor identifikasi entitas	AA001	Entity identification number	
Industri utama entitas	Umum / General	Entity main industry	
Sektor	3. Basic Industry And Chemicals	Sector	
Subsektor	31. Cement	Subsector	
Informasi pemegang saham pengendali	National Corporation	Controlling shareholder information	
Jenis entitas	Local Company - Indonesia Jurisdiction	Type of entity	
Jenis efek yang dicatatkan	Saham / Stock	Type of listed securities	
Jenis papan perdagangan tempat entitas tercatat		Type of board on which the entity is listed	
Apakah merupakan laporan keuangan satu entitas atau suatu kelompok entitas	Entitas grup / Group entity	Whether the financial statements are of an individual entity or a group of entities	
Periode penyampaian laporan keuangan	Tahunan / Annual	Period of financial statements submissions	
Tanggal awal periode berjalan	January 01, 2020	Current period start date	
Tanggal akhir periode berjalan	December 31, 2020	Current period end date	
Tanggal akhir tahun sebelumnya	December 31, 2019	Prior year end date	
Tanggal awal periode sebelumnya	January 01, 2019	Prior period start date	
Tanggal akhir periode sebelumnya	December 31, 2019	Prior period end date	
Mata uang pelaporan	Rupiah / IDR	Description of presentation currency	
Kurs konversi pada tanggal pelaporan jika mata uang penyajian selain rupiah		Conversion rate at reporting date if presentation currency is other than rupiah	
Pembulatan yang digunakan dalam penyajian jumlah dalam laporan keuangan	Jutaan / In Million	Level of rounding used in financial statements	
Jenis laporan atas laporan keuangan	Diaudit / Audited	Type of report on financial statements	
Jenis opini auditor	Wajar Tanpa Pengecualian / Unqualified	Type of auditor's opinion	
Hal yang diungkapkan dalam paragraf pendapat untuk penekanan atas suatu masalah atau paragraf penjelasan lainnya, jika ada		Matters disclosed in emphasis-of-matter or other-matter paragraph, if any	
Hasil penugasan review		Result of review engagement	
Tanggal laporan audit atau hasil laporan review	May 3, 2021	Date of auditor's opinion or result of review report	
Auditor tahun berjalan	Tanudiredja, Wibisana, Rintis & Rekan	Current year auditor	
Nama partner audit tahun berjalan	Daniel Kohar, S.E., CPA	Name of current year audit signing partner	
Lama tahun penugasan partner yang menandatangani	2	Number of years served as audit signing partner	
Auditor tahun sebelumnya	Tanudiredja, Wibisana, Rintis & Rekan	Prior year auditor	
Nama partner audit tahun sebelumnya	Daniel Kohar, S.E., CPA	Name of prior year audit signing partner	
Kepatuhan terhadap pemenuhan peraturan BAPEPAM LK VIII G 11 tentang tanggung jawab direksi atas laporan keuangan	Ya / Yes	Whether in compliance with BAPEPAM LK VIII G 11 rules concerning responsibilities of board of directors on financial statements	

Kepatuhan terhadap pemenuhan peraturan BAPEPAM LK VIII A dua tentang independensi akuntan yang memberikan jasa audit di pasar modal

Ya / Yes

Whether in compliance with BAPEPAM LK VIII A two rules concerning independence of accountant providing audit services in capital market

**[1210000] Statement of financial position presented using current and non-current - General Industry**

<b>Laporan posisi keuangan</b>			<b>Statement of financial position</b>
	<u>31 December 2020</u>	<u>31 December 2019</u>	
<b>Aset</b>			<b>Assets</b>
<b>Aset lancar</b>			<b>Current assets</b>
Kas dan setara kas	526,813	386,751	Cash and cash equivalents
<b>Piutang usaha</b>			<b>Trade receivables</b>
Piutang usaha pihak ketiga	312,708	638,962	Trade receivables third parties
Piutang usaha pihak berelasi	2,024,834	721,929	Trade receivables related parties
<b>Piutang lainnya</b>			<b>Other receivables</b>
Piutang lainnya pihak ketiga	45,756	74,003	Other receivables third parties
Piutang lainnya pihak berelasi	32,513	92,605	Other receivables related parties
<b>Persediaan lancar</b>			<b>Current inventories</b>
Persediaan lancar lainnya	1,048,354	1,102,680	Current inventories
Biaya dibayar dimuka lancar	28,761	41,650	Current prepaid expenses
Pajak dibayar dimuka lancar	139,236	96,172	Current prepaid taxes
Aset non-keuangan lancar lainnya	57,240	52,086	Other current non-financial assets
Jumlah aset lancar	4,216,215	3,206,838	Total current assets
<b>Aset tidak lancar</b>			<b>Non-current assets</b>
Dana yang dibatasi penggunaannya tidak lancar	22,934	22,211	Non-current restricted funds
<b>Uang muka tidak lancar</b>			<b>Non-current advances</b>
Uang muka tidak lancar lainnya	29,477	26,322	Other non-current advances
Aset pajak tangguhan	18,507	16,922	Deferred tax assets
Aset tetap	15,258,887	15,465,852	Property, plant and equipment
Aset eksplorasi dan evaluasi	22,698	9,519	Exploration and evaluation assets
<b>Beban tangguhan</b>			<b>Deferred charges</b>
Beban tangguhan lainnya	506	14,306	Other deferred charges
Klaim atas pengembalian pajak tidak lancar	355,626	443,132	Non-current claims for tax refund
Goodwill	331,808	331,808	Goodwill
Aset takberwujud selain goodwill	15,089	21,583	Intangible assets other than goodwill
Aset tidak lancar non-keuangan lainnya	466,378	9,005	Other non-current non-financial assets
Jumlah aset tidak lancar	16,521,910	16,360,660	Total non-current assets
Jumlah aset	20,738,125	19,567,498	Total assets
<b>Liabilitas dan ekuitas</b>			<b>Liabilities and equity</b>
<b>Liabilitas</b>			<b>Liabilities</b>
<b>Liabilitas jangka pendek</b>			<b>Current liabilities</b>

<b>Utang usaha</b>			<b>Trade payables</b>
Utang usaha pihak ketiga	1,636,149	1,591,171	Trade payables third parties
Utang usaha pihak berelasi	378,832	241,170	Trade payables related parties
<b>Utang lainnya</b>			<b>Other payables</b>
Utang lainnya pihak ketiga	100,574	338,838	Other payables third parties
Utang lainnya pihak berelasi	10,175	3,750	Other payables related parties
Beban akrual jangka pendek	316,652	384,841	Current accrued expenses
Liabilitas imbalan pasca kerja jangka pendek	209,803	179,929	Short-term post-employment benefit obligations
Utang pajak	52,234	104,268	Taxes payable
<b>Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun</b>			<b>Current maturities of long-term liabilities</b>
Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun atas utang bank	1,100,000	116,110	Current maturities of bank loans
Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun atas liabilitas sewa pembiayaan	335,748		Current maturities of finance lease liabilities
Liabilitas keuangan derivatif jangka pendek	1,098	3,429	Short-term derivative financial liabilities
Jumlah liabilitas jangka pendek	4,141,265	2,963,506	Total current liabilities
<b>Liabilitas jangka panjang</b>			<b>Non-current liabilities</b>
Liabilitas pajak tangguhan	674,445	535,711	Deferred tax liabilities
<b>Liabilitas jangka panjang setelah dikurangi bagian yang jatuh tempo dalam satu tahun</b>			<b>Long-term liabilities net of current maturities</b>
Liabilitas jangka panjang atas utang bank	7,269,246	8,546,350	Long-term bank loans
Liabilitas jangka panjang atas liabilitas sewa pembiayaan	228,132		Long-term finance lease liabilities
<b>Provisi jangka panjang</b>			<b>Non-current provisions</b>
Provisi restorasi dan rehabilitasi jangka panjang	75,749	43,173	Non-current provisions for restoration and rehabilitation
Kewajiban imbalan pasca kerja jangka panjang	531,070	496,146	Long-term post-employment benefit obligations
Liabilitas keuangan jangka panjang lainnya	252,039		Other non-current financial liabilities
Jumlah liabilitas jangka panjang	9,030,681	9,621,380	Total non-current liabilities

Jumlah liabilitas	13,171,946	12,584,886	Total liabilities
<b>Ekuitas</b>			<b>Equity</b>
<b>Ekuitas yang diatribusikan kepada pemilik entitas induk</b>			<b>Equity attributable to equity owners of parent entity</b>
Saham biasa	3,831,450	3,831,450	Common stocks
Tambahan modal disetor	2,587,309	2,587,309	Additional paid-in capital
Cadangan pengukuran kembali program imbalan pasti	( 210,859 )	( 178,500 )	Reserve of remeasurements of defined benefit plans
<b>Saldo laba (akumulasi kerugian)</b>			<b>Retained earnings (deficit)</b>
Saldo laba yang telah ditentukan penggunaannya	766,290	766,290	Appropriated retained earnings
Saldo laba yang belum ditentukan penggunaannya	591,989	( 23,937 )	Unappropriated retained earnings
Jumlah ekuitas yang diatribusikan kepada pemilik entitas induk	7,566,179	6,982,612	Total equity attributable to equity owners of parent entity
Jumlah ekuitas	7,566,179	6,982,612	Total equity
Jumlah liabilitas dan ekuitas	20,738,125	19,567,498	Total liabilities and equity

**[1311000] Statement of profit or loss and other comprehensive income, OCI components presented net of tax, by function - General Industry**

<b>Laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain</b>	<b>31 December 2020</b>	<b>31 December 2019</b>	<b>Statement of profit or loss and other comprehensive income</b>
Penjualan dan pendapatan usaha	10,108,220	11,057,843	Sales and revenue
Beban pokok penjualan dan pendapatan	( 7,124,690 )	( 8,172,758 )	Cost of sales and revenue
Jumlah laba bruto	2,983,530	2,885,085	Total gross profit
Beban penjualan	( 965,140 )	( 1,046,109 )	Selling expenses
Beban umum dan administrasi	( 397,370 )	( 661,162 )	General and administrative expenses
Pendapatan keuangan	6,970	3,851	Finance income
Beban keuangan	( 673,924 )	( 842,366 )	Finance costs
Keuntungan (kerugian) selisih kurs mata uang asing	( 37,909 )	51,876	Gains (losses) on changes in foreign exchange rates
Keuntungan (kerugian) lainnya	61,741	16,435	Other gains (losses)
Jumlah laba (rugi) sebelum pajak penghasilan	977,898	407,610	Total profit (loss) before tax
Pendapatan (beban) pajak	( 326,910 )	91,442	Tax benefit (expenses)
Jumlah laba (rugi) dari operasi yang dilanjutkan	650,988	499,052	Total profit (loss) from continuing operations
Jumlah laba (rugi)	650,988	499,052	Total profit (loss)
<b>Pendapatan komprehensif lainnya, setelah pajak</b>			<b>Other comprehensive income, after tax</b>
<b>Pendapatan komprehensif lainnya yang tidak akan direklasifikasi ke laba rugi, setelah pajak</b>			<b>Other comprehensive income that will not be reclassified to profit or loss, after tax</b>
Pendapatan komprehensif lainnya atas pengukuran kembali kewajiban manfaat pasti, setelah pajak	( 32,359 )	67,210	Other comprehensive income for remeasurement of defined benefit obligation, after tax
Jumlah pendapatan komprehensif lainnya yang tidak akan direklasifikasi ke laba rugi, setelah pajak	( 32,359 )	67,210	Total other comprehensive income that will not be reclassified to profit or loss, after tax
Jumlah pendapatan komprehensif lainnya, setelah pajak	( 32,359 )	67,210	Total other comprehensive income, after tax
Jumlah laba rugi komprehensif	618,629	566,262	Total comprehensive income
<b>Laba (rugi) yang dapat diatribusikan</b>			<b>Profit (loss) attributable to</b>
Laba (rugi) yang dapat diatribusikan ke entitas induk	650,988	499,052	Profit (loss) attributable to parent entity
<b>Laba rugi komprehensif yang dapat diatribusikan</b>			<b>Comprehensive income attributable to</b>
Laba rugi komprehensif yang dapat diatribusikan ke entitas induk	618,629	566,262	Comprehensive income attributable to parent entity
<b>Laba (rugi) per saham</b>			<b>Earnings (loss) per share</b>
<b>Laba per saham dasar diatribusikan kepada pemilik entitas induk</b>			<b>Basic earnings per share attributable to equity owners of the parent entity</b>

Laba (rugi) per saham  
dasar dari operasi yang  
dilanjutkan

85

65

Basic earnings (loss) per  
share from continuing  
operations



[1410000] Statement of changes in equity - General Industry - Current Year

31 December 2020

Laporan perubahan ekuitas

Statement of changes in equity

	<u>Saham biasa</u>	<u>Tambahan modal disetor</u>	<u>Cadangan pengukuran kembali program imbalan pasti</u>	<u>Saldo laba yang telah ditentukan penggunaannya</u>	<u>Saldo laba yang belum ditentukan penggunaannya</u>	<u>Ekuitas yang dapat diatribusikan kepada entitas induk</u>	<u>Ekuitas</u>	
	<u>Common stocks</u>	<u>Additional paid-in capital</u>	<u>Reserve of remeasurements of defined benefit plans</u>	<u>Appropriated retained earnings</u>	<u>Unappropriated retained earnings</u>	<u>Equity attributable to parent entity</u>	<u>Equity</u>	
<b>Posisi ekuitas</b>								<b>Equity position</b>
Saldo awal periode sebelum penyajian kembali	3,831,450	2,587,309	( 178,500 )	766,290	( 23,937 )	6,982,612	6,982,612	Balance before restatement at beginning of period
<b>Penyesuaian</b>								<b>Adjustments</b>
Penerapan awal standar akuntansi baru dan revisi					( 7,476 )	( 7,476 )	( 7,476 )	Initial adoption of new and revised accounting standards
Posisi ekuitas, awal periode	3,831,450	2,587,309	( 178,500 )	766,290	( 31,413 )	6,975,136	6,975,136	Equity position, beginning of the period
Laba (rugi)					650,988	650,988	650,988	Profit (loss)
Pendapatan komprehensif lainnya			( 32,359 )			( 32,359 )	( 32,359 )	Other comprehensive income
Distribusi dividen kas					( 27,586 )	( 27,586 )	( 27,586 )	Distributions of cash dividends
Posisi ekuitas, akhir periode	3,831,450	2,587,309	( 210,859 )	766,290	591,989	7,566,179	7,566,179	Equity position, end of the period

[1410000] Statement of changes in equity - General Industry - Prior Year

31 December 2019

Laporan perubahan ekuitas

Statement of changes in equity

	<u>Saham biasa</u>	<u>Tambahan modal disetor</u>	<u>Cadangan pengukuran kembali program imbalan pasti</u>	<u>Saldo laba yang telah ditentukan penggunaannya</u>	<u>Saldo laba yang belum ditentukan penggunaannya</u>	<u>Ekuitas yang dapat diatribusikan kepada entitas induk</u>	<u>Ekuitas</u>	
	<u>Common stocks</u>	<u>Additional paid-in capital</u>	<u>Reserve of remeasurements of defined benefit plans</u>	<u>Appropriated retained earnings</u>	<u>Unappropriated retained earnings</u>	<u>Equity attributable to parent entity</u>	<u>Equity</u>	
<b>Posisi ekuitas</b>								<b>Equity position</b>
Saldo awal periode sebelum penyajian kembali	3,831,450	2,587,309	( 245,710 )	766,290	( 522,989 )	6,416,350	6,416,350	Balance before restatement at beginning of period
Posisi ekuitas, awal periode	3,831,450	2,587,309	( 245,710 )	766,290	( 522,989 )	6,416,350	6,416,350	Equity position, beginning of the period
Laba (rugi)					499,052	499,052	499,052	Profit (loss)
Pendapatan komprehensif lainnya			67,210			67,210	67,210	Other comprehensive income
Posisi ekuitas, akhir periode	3,831,450	2,587,309	( 178,500 )	766,290	( 23,937 )	6,982,612	6,982,612	Equity position, end of the period

[1510000] Statement of cash flows, direct method - General Industry

Laporan arus kas

Statement of cash flows

	31 December 2020	31 December 2019	
<b>Arus kas dari aktivitas operasi</b>			<b>Cash flows from operating activities</b>
<b>Penerimaan kas dari aktivitas operasi</b>			<b>Cash receipts from operating activities</b>
Penerimaan dari pelanggan	10,075,278	11,645,978	Receipts from customers
<b>Pembayaran kas dari aktivitas operasi</b>			<b>Cash payments from operating activities</b>
Pembayaran kepada pemasok atas barang dan jasa	( 7,072,023 )	( 8,339,444 )	Payments to suppliers for goods and services
Pembayaran gaji dan tunjangan	( 1,118,037 )	( 1,372,011 )	Payments for salaries and allowances
Pembayaran kas lainnya untuk beban operasi	( 340,395 )	( 447,685 )	Other cash payments for operating activities
Kas diperoleh dari (digunakan untuk) operasi	1,544,823	1,486,838	Cash generated from (used in) operations
Penerimaan bunga dari aktivitas operasi	6,970	3,851	Interests received from operating activities
Pembayaran bunga dari aktivitas operasi	( 739,806 )	( 780,969 )	Interests paid from operating activities
Penerimaan pengembalian (pembayaran) pajak penghasilan dari aktivitas operasi	( 149,387 )	( 500,376 )	Income taxes refunded (paid) from operating activities
Penerimaan (pengeluaran) kas lainnya dari aktivitas operasi	337,400		Other cash inflows (outflows) from operating activities
Arus kas sebelum perubahan dalam aset dan liabilitas yang diperoleh dari (digunakan untuk) aktivitas operasi	1,000,000	209,344	Net cash flows received from (used in) operating activities before changes in assets and liabilities
Jumlah arus kas bersih yang diperoleh dari (digunakan untuk) aktivitas operasi	1,000,000	209,344	Total net cash flows received from (used in) operating activities
<b>Arus kas dari aktivitas investasi</b>			<b>Cash flows from investing activities</b>
Penerimaan dari penjualan aset tetap		3,373	Proceeds from disposal of property, plant and equipment
Pembayaran untuk perolehan aset tetap	( 389,693 )	( 539,024 )	Payments for acquisition of property, plant and equipment
Pembayaran untuk perolehan aset non-keuangan lainnya	( 9,359 )		Payments for acquisition of other non-financial assets
Pencairan (penempatan) dana yang dibatasi penggunaannya dari aktivitas investasi	( 723 )	( 942 )	Withdrawal (placement) of restricted funds from investing activities
Penerimaan (pengeluaran) kas lainnya dari aktivitas investasi	55,061		Other cash inflows (outflows) from investing activities
Jumlah arus kas bersih yang diperoleh dari (digunakan untuk) aktivitas investasi	( 344,714 )	( 536,593 )	Total net cash flows received from (used in) investing activities
<b>Arus kas dari aktivitas pendanaan</b>			<b>Cash flows from financing activities</b>
Penerimaan pinjaman bank	2,388,000	15,201,455	Proceeds from bank loans
Pembayaran pinjaman bank	( 2,708,907 )	( 14,825,049 )	Payments of bank loans

Pembayaran liabilitas sewa pembiayaan	( 162,488 )		Payments of finance lease liabilities
Pembayaran dividen dari aktivitas pendanaan	( 27,568 )		Dividends paid from financing activities
Jumlah arus kas bersih yang diperoleh dari (digunakan untuk) aktivitas pendanaan	( 510,963 )	376,406	Total net cash flows received from (used in) financing activities
Jumlah kenaikan (penurunan) bersih kas dan setara kas	144,323	49,157	Total net increase (decrease) in cash and cash equivalents
Kas dan setara kas arus kas, awal periode	386,751	336,606	Cash and cash equivalents cash flows, beginning of the period
Efek perubahan nilai kurs pada kas dan setara kas	( 4,261 )	988	Effect of exchange rate changes on cash and cash equivalents
Kas dan setara kas arus kas, akhir periode	526,813	386,751	Cash and cash equivalents cash flows, end of the period