





LAMPIRAN 1

(Laporan Keuangan)

	2018	Catatan/ Notes	2017	
ASET				ASSETS
Kas dan setara kas	384,828	4	461,958	Cash and cash equivalents
Pinjaman yang diberikan - pihak ketiga - bersih	40,856,110	5	36,882,053	Loans - third parties - net
Piutang lain-lain - pihak ketiga - bersih	15,656	6	14,500	Other receivables - third parties - net
Persediaan	116,061	7	290,173	Inventories
Pendapatan yang masih harus diterima	1,745,823	8	1,633,328	Accrued income
Pajak dibayar dimuka - lain-lain	124,490	17a	118,558	Prepaid tax - others
Beban dibayar dimuka	282,294	9	261,381	Prepaid expenses
Properti investasi	182,867	11	300,201	Investment properties
Aset tetap - bersih	8,519,803	12	8,261,176	Fixed assets - net
Aset takberwujud - bersih	50,431	13	68,082	Intangible assets - net
Aset pajak tangguhan	511,299	17d	385,768	Deferred tax assets
Aset lain-lain	1,516	14	9,905	Other assets
JUMLAH ASET	52,791,188		48,687,092	TOTAL ASSETS
LIABILITAS				LIABILITY
Utang kepada nasabah	133,052	16	262,461	Payables to customers
Utang usaha	329,101	15	196,462	Trade payables
Utang pajak - Pajak penghasilan badan - Pajak lain-lain	60,974 55,957	17b	80,688 45,180	Tax payable Corporate income tax - Other taxes -
Akruasi	116,941		125,868	Accrued expenses
Pendapatan diterima dimuka	1,312,464	18	935,804	Unearned revenue
Liabilitas lain-lain	66,667	19	92,950	Other liabilities
Pinjaman bank	173,683	20	164,464	Bank loans
Surat berharga yang diterbitkan	20,196,314	21	19,657,469	Securities issued
Pinjaman dari pemerintah	9,093,407	22	7,633,672	Loans from government
Liabilitas imbalan kerja	334,019	23	342,607	Employee benefit liabilities
JUMLAH LIABILITAS	32,674,699		30,476,832	TOTAL LIABILITIES
EKUITAS				EQUITY
Ekuitas yang diatribusikan kepada pemilik entitas induk				Equity attributable to owners of the parent entity
Modal saham				Share capital
Modal saham - Nilai nominal Rp 1.000.000 (nilai penuh) per lembar saham modal dasar				Shared capital - Rp 1,000,000 (full amount) at per per share
- 1 lembar saham seri A Diwama				Authorized capital
- 24.999.999 lembar saham seri B masing-masing pada tahun 2018 dan 2017				1 share of series A Diwama - 24,999,999 shares of series B - in year 2018 and 2017, respectively
Modal ditempatkan dan disetor penuh				Issued and fully paid capital
- 1 lembar saham seri A Diwama				1 share of series A Diwama -
- 6.249.999 lembar saham seri B masing-masing per 31 Desember 2018 dan 2017				6,249,999 shares of series B - as at 31 December 2018 and 2017, respectively
	6,250,000	25a	6,250,000	
Cadangan revaluasi aset	6,071,239		6,115,829	Assets revaluation reserves
Pengukuran kembali imbalan pasca kerja	(257,733)	24	(393,894)	Remeasurements of post-employment benefits
Saldo laba yang telah dicadangkan	5,010,489	25b	3,502,438	Appropriated retained earnings
Saldo laba yang belum dicadangkan	3,040,316	25c	2,734,064	Unappropriated retained earnings
	20,114,311		18,208,437	
Kepentingan non-pengendali	2,178	26	1,823	Non-controlling interests
JUMLAH EKUITAS	20,116,489		18,210,260	TOTAL EQUITY
JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS	52,791,188		48,687,092	TOTAL LIABILITIES AND EQUITY

	2020	Catatan/ Notes	2019	
ASET				ASSETS
Kas dan setara kas		2d,2e,4,38		Cash and cash equivalents
- pihak berelasi	333,372		456,905	related parties -
- pihak ketiga	139,466		168,187	third parties -
Pinjaman yang diberikan	57,474,599	2d,2f,5	50,843,920	Loans
Dikurangi: cadangan kerugian penurunan nilai	(2,777,855)	2d,33	(477,770)	Less: allowance for impairment losses
Piutang lain-lain - bersih		2d,6,33,38		Other receivables - net
- pihak berelasi	-		555	related parties -
- pihak ketiga	68,781		27,671	third parties -
Persediaan	357,048	2g,7	246,304	Inventories
Pendapatan yang masih harus diterima	2,566,129	2d,8	2,066,371	Accrued income
Pajak dibayar dimuka - lain-lain	47,902	2i,17a	217,631	Prepaid tax - others
Beban dibayar dimuka	54,322	2i,9	280,617	Prepaid expenses
Aset tidak lancar				Non-current asset
dimiliki untuk dijual	822,532	2n,10	-	classified as held for sale
Aset hak guna	238,301	2i,2x,12	-	Right of use assets
Penyertaan langsung	690	2d,2h	-	Direct participation
Properti investasi	179,937	2k,11	179,375	Investment properties
Aset tetap - bersih	10,252,580	2i,12	10,458,046	Fixed assets - net
Aset takberwujud - bersih	64,278	2j,13	54,255	Intangible assets - net
Aset pajak tangguhan	1,332,387	2i,17d	799,348	Deferred tax assets
Aset lain-lain - bersih	314,491	2d,2m,14,33	2,762	Other assets - net
JUMLAH ASET	71,468,960		65,324,177	TOTAL ASSETS
LIABILITAS				LIABILITIES
Utang kepada nasabah	715,010	2d,2o,16	224,050	Payables to customers
Utang usaha	397,545	2d,2o,15	456,355	Trade payables
Utang pajak		2i,17b		Taxes payable
- Pajak penghasilan badan	313,888		118,096	Corporate income tax -
- Pajak lain-lain	112,537		74,684	Other taxes -
Liabilitas pajak tangguhan	3,400	2i,17d	1,607	Deferred tax liabilities
Akruai	1,995,930	2d,2p,18	1,564,923	Accrued expenses
Pendapatan diterima dimuka	65,189	2u,19	59,430	Unearned revenue
Liabilitas sewa	17	2x	-	Lease liabilities
Liabilitas lain-lain	285,025	2d,2p,20	251,444	Other liabilities
Pinjaman bank		2d,2q,21,38		Bank loans
- pihak berelasi	17,327,380		19,456,719	related parties -
- pihak ketiga	12,020,385		10,468,661	third parties -
Surat berharga yang diterbitkan	10,798,792	2d,2s,22,38	7,347,349	Securities issued
Pinjaman dari pemerintah	539,225	2d,23,38	389,833	Loans from government
Liabilitas imbalan kerja	2,291,021	2r,24	1,850,716	Employee benefit liabilities
JUMLAH LIABILITAS	46,865,344		42,263,867	TOTAL LIABILITIES
EKUITAS				EQUITY
Ekuitas yang diatribusikan kepada pemilik entitas induk				Equity attributable to owners of the parent entity
Modal saham				Share capital
Modal saham - Nilai nominal Rp 1.000.000 (nilai penuh) per lembar saham				Shared capital - Nominal amount Rp 1,000,000 (full amount) at par per share
Modal dasar				Authorised capital
- 1 lembar saham seri A Dwiwarna				1 share of series A Dwiwarna -
- 24.999.999 lembar saham seri B				24,999,999 shares of series B -
masing-masing pada				in year 2020 and 2019,
tahun 2020 dan 2019				respectively
Modal ditempatkan dan disetor penuh				Issued and fully paid capital
- 1 lembar saham seri A Dwiwarna				1 share of series A Dwiwarna -
- 6.249.999 lembar saham seri B				6,249,999 shares of series B -
masing-masing per 31 Desember				as at 31 December
2020 dan 2019	6,250,000	25a	6,250,000	2020 and 2019, respectively
Cadangan revaluasi aset	7,810,673	2i,12	7,710,135	Assets revaluation reserves
Pengukuran kembali				Remeasurements of post-
imbalan pasca kerja	(1,055,313)	2r	(720,780)	employment benefits
Saldo laba yang telah dicadangkan	9,505,528		6,398,029	Appropriated retained earnings
Saldo laba yang belum dicadangkan	2,089,583		3,420,240	Unappropriated retained earnings
	24,600,471		23,057,624	
Kepentingan non-pengendali	3,145	26	2,686	Non-controlling interests
JUMLAH EKUITAS	24,603,616		23,060,310	TOTAL EQUITY
JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS	71,468,960		65,324,177	TOTAL LIABILITIES AND EQUITY

	31 Desember 2022/ December 31, 2022	Catatan/ Notes	31 Desember 2021/ December 31, 2021	
ASET				ASSETS
Kas dan setara kas		2d,2e,4 37,38,39		Cash and cash equivalents
• pihak berelasi	249.601		270.222	related parties -
• pihak ketiga	129.149		168.351	third parties -
Pinjaman yang diberikan	59.052.916	2d,2f,5,33,38	52.419.756	Loans
Dikurangi: cadangan/kerugian penurunan nilai	(3.705.064)	2d,2f,5,33	(3.458.028)	Less: allowance for impairment losses
Pinjaman yang diberikan • bersih	55.347.852	2d,2f,33,38	48.961.730	Loans - net
Piutang lain-lain • bersih	837.521	2d,6,33,37,38	777.569	Other receivables - net
Persediaan	466.876	2g,7	393.059	Inventories
Pendapatan yang masih harus diterima	2.379.068	2d,8	2.236.095	Accrued income
Pajak dibayar dimuka	43.812	2s,16a	109.567	Prepaid taxes
Beban dibayar dimuka	66.228	2l,9	96.239	Prepaid expenses
Aset hak guna	302.521	2i,2w,11	260.120	Right of use assets
Penyerahan langsung	11.869	2d,2h	5.725	Direct participation
Properti investasi	180.025	2k,10	180.025	Investment properties
Aset tetap • bersih	11.576.765	2i,11	10.670.919	Fixed assets - net
Aset takberwujud • bersih	125.327	2j,12	77.430	Intangible assets - net
Aset pajak tangguhan	1.613.176	2s,16d	1.568.695	Deferred tax assets
Aset lain-lain • bersih	-	2d,2m,13	192	Other assets - net
JUMLAH ASET	73.329.790		65.775.938	TOTAL ASSETS
LIABILITAS				LIABILITIES
Utang kepada nasabah	179.994	2d,2n,15,38,39	152.728	Payables to customers
Utang usaha	587.745	2d,2n,14,39	587.445	Trade payables
Utang pajak		2s,16b		Taxes payable
• Pajak penghasilan badan	174.939		17.062	Corporate income tax -
• Pajak lain-lain	115.006		87.525	Other taxes -
Liabilitas pajak tangguhan	4.424	2s,16d	5.768	Deferred tax liabilities
Akrual	3.200.367	2d,2o,17	2.533.208	Accruals
Pendapatan diterima di muka	54.042	2t	58.426	Unearned revenue
Liabilitas sewa	1.775	2w	-	Lease liabilities
Liabilitas lain-lain	918.749	2d,2o,18,38,39	842.489	Other liabilities
Pinjaman bank		2d,2p,19,37,38		Bank loans
• pihak berelasi	15.186.612		12.866.853	related parties -
• pihak ketiga	10.083.959		10.381.300	third parties -
Surat berharga yang diterbitkan	12.291.310	2d,2r,20,38,39	9.240.972	Securities issued
Pinjaman dari pemerintah	372.184	2d,21,38,39	810.871	Loans from government
Liabilitas imbalan kerja	1.740.198	2q,22	1.932.292	Employee benefit liabilities
JUMLAH LIABILITAS	44.911.304		39.516.937	TOTAL LIABILITIES





LAMPIRAN 2

(Perhitungan)

Modal Sendiri

No.	Tahun	Modal Sendiri (Dalam Jutaan Rupiah)	Selisih (Dalam Jutaan Rupiah)	Keterangan
1	2017	18.210.260	-	-
2	2018	20.116.489	1.906.229	Naik
3	2019	23.060.310	2.943.821	Naik
4	2020	24.603.616	1.543.306	Naik
5	2021	26.259.001	1.655.385	Naik
6	2022	28.418.486	2.159.485	Naik

Modal Pinjaman

No.	Tahun	Modal Pinjaman (Dalam Jutaan Rupiah)	Selisih (Dalam Jutaan Rupiah)	Keterangan
1	2017	30.476.832	-	-
2	2018	32.674.699	2.197.867	Naik
3	2019	42.263.867	9.589.168	Naik
4	2020	46.865.344	4.601.477	Naik
5	2021	39.516.937	(7.348.407)	Turun
6	2022	44.911.304	5.394.367	Naik

Rentabilitas Ekonomi

No.	Tahun	Laba Sebelum Pajak (Dalam Jutaan Rupiah)	Total Asset (Dalam Jutaan Rupiah)	Rentabilitas Ekonomi (%)
1	2018	3.663.172	52.791.188	6,94%
2	2019	4.230.992	65.324.177	6,48%
3	2020	2.873.290	71.468.960	4,02%
4	2021	3.244.435	65.775.938	4,93%
5	2022	4.329.204	73.329.790	5,90%

Rasio Ekonomi

No.	Tahun	Penjualan (Dalam Jutaan Rupiah)	Total Asset (Dalam Jutaan Rupiah)	Rasio Ekonomi (%)
1	2018	12.748.054	52.791.188	24,15%
2	2019	17.693.653	65.324.177	27,09%
3	2020	21.964.403	71.468.960	30,73%
4	2021	20.639.861	65.775.938	31,38%
5	2022	22.876.587	73.329.790	31,20%

Rentabilitas Modal Sendiri

No.	Tahun	Laba Bersih Sebelum Pajak (Dalam Jutaan Rupiah)	Modal Sendiri (Dalam Jutaan Rupiah)	Rentabilitas Modal Sendiri (%)
1	2018	3.663.172	20.116.489	18,21%
2	2019	4.230.992	23.060.310	18,35%
3	2020	2.873.290	24.063.616	11,94%
4	2021	3.244.435	26.259.001	12,36%
5	2022	4.329.204	28.418.486	15,23%

Rentabilitas Modal Pinjaman

No.	Tahun	Laba Bersih Sebelum Pajak (Dalam Jutaan Rupiah)	Modal Pinjaman (Dalam Jutaan Rupiah)	Rentabilitas Modal Pinjaman (%)
1	2018	3.663.172	32.674.699	11,21%
2	2019	4.230.992	42.263.867	10,01%
3	2020	2.873.290	46.865.344	6,13%
4	2021	3.244.435	39.516.937	8,21%
5	2022	4.329.204	44.911.304	9,64%



LAMPIRAN 3

(BERITA ACARA BIMBINGAN SKRIPSI)



UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH PONOROGO

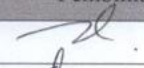
Jl. Budi Utomo No. 10 Ponorogo 63471 Jawa Timur Indonesia
Telp (0352) 481124, Fax. (0352) 461796, e-mail : akademik@umpo.ac.id Website
: www.umpo.ac.id

Akreditasi Institusi B oleh BAN-PT
(SK Nomor : 77/SK/BAN-PT/Ak-PPJ/PT/IV/2020)

BERITA ACARA BIMBINGAN SKRIPSI

1. Nama Mahasiswa : **WIDYA DYAH AYU ANGESTININGTYAS**
2. NIM : **17441423**
3. Jurusan : **Akuntansi S1**
4. Bidang : **Akuntansi Keuangan**
5. Alamat : **Jl. Tengah, Rt/Rw 001/002, Ds. Tajug, Kec. Siman, Kab. Ponorogo**
6. Judul Skripsi : **Analisis Modal Sendiri Dan Modal Pinjaman Untuk Menunjang Tingkat Rentabilitas Ekonomi Pada Kbpr Ponorogo**
7. Masa Pembimbingan : **September 2021 s.d Agustus 2022**
8. Tanggal Mengajukan Skripsi :
9. Konsultasi :

Tanggal Disetujui	KETERANGAN	Paraf Pembimbing
13-12-2021	Perm. Proposal	d.
30-12-2021	ACC Proposal	d.
10-11-2021	Revisi Proposal	Jk
23-11-2021	ACC Proposal	Jk
28-1-2022	Perm. Pro.	
28-1-22	Revisi Proposal Bab 1-3 - 22	
28-11-22	Konfirmasi mahasiswa:	
	bahwa selama 11 bln	
	ybs repot	

Tanggal Disetujui	KETERANGAN	Paraf Pembimbing
	Peny Bab 1-3	
16-12-2021	Peny dan 1-3	

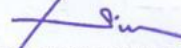
10. Tanggal Selesai Penulisan Skripsi : _____
11. Keterangan Bimbingan Telah Selesai : _____
12. Telah Di Evaluasi/Di Uji Dengan Nilai : _____ (angka)
 _____ (huruf)

Pembimbing,



DWIATI MARSIVI, SE, MM, Ak, CA
 NIDN. 0003127202

Ponorogo, 8 Desember 2021
 Dekan,



Dr. HADI SUMARSONO, M.Si
 NIP. 19760508 200501 1 002



UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH PONOROGO
FAKULTAS EKONOMI

Jl. Budi Utomo No. 10 Ponorogo 63471 Jawa Timur Indonesia
Telp (0352) 481124, Fax. (0352) 461796, e-mail : akademik@umpo.ac.id Website : www.umpo.ac.id
Akreditasi Institusi B oleh BAN-PT
(SK Nomor : 77/SK/BAN-PT/Ak-PPJ/PT/IV/2020)

BERITA ACARA BIMBINGAN SKRIPSI

1. Nama Mahasiswa : **Widya Dyah Ayu Angestiningtyas**
2. NIM : **17441423**
3. Prodi : **Akuntansi S-1**
4. Bidang : **Akuntansi Keuangan**
5. Alamat : **Jl. Tengah, Rt/Rw 01/02, Ds. Tajug, Kec. Siman, Kab. Ponorogo**
6. Judul Skripsi : **Analisis Modal Sendiri Dan Modal Pinjaman Untuk Menunjang Tingkat Rentabilitas Ekonomi Pada Kbp Babadan Ponorogo**
7. Masa Pembimbingan : **September 2022 s/d Agustus 2023** ✓
8. Tanggal Mengajukan Skripsi : _____
9. Konsultasi :

Tanggal Disetujui	BAB	Paraf Pembimbing
28 Januari 2023	Perini Bab 1 - 3	
	selama bimb. bab 1 - 3	
	di pemb. 1 silahkan bimb.	
	ke 2 untuk bimb Bab 4-5	
18 Mei 2023	Ganti Perusahaan ke .	
	Pegadaian - krn q kepp	
	Babadan tidak memberikan data .	
	Perusahaan perlu dieb. lagi	
	pegadaian punya utang /	
	modal pinjaman tidak .	
30 Agt. 2023	ACT Bab . 1 - 3	
	Lanjutkan bab 4-5 .	
	ke Pembimbing. 2.	

24.

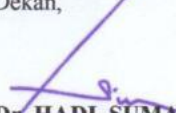
Tanggal Disetujui	BAB	Paraf Pembimbing
13 September 2023	Revisi Bab 4	
	Rumus ditambah, dan Di pembahasin. File ditambah	
19 September 2023	Revisi Bab 4	
	Di pembahasin ditambah teori	
25 September 2023	ACC Bab 4	
2 Oktober 2023	ACC Bab 4 5	
19 Okt. 2023	Revisi Bab 3 - Def. operasi	
	- variabel = lengkapi rumus untuk	Rasio - abs
	- Tolok ukur. capaian belajar	absen
	- Bab 1	
	a. Data / Laporan keuangan	
	PT Pegadian. th 2020 2023	
	2018 - 2022	
	b. Perhitungan yg dibuat	
	Excel.	
	Bab 2. yg direvisi &	
	Lampiran data kirim ke email	
19-10-2023	Revisi Bab 4	
20-1-2024		

10. Tanggal Cek Plagiasi : _____
11. Keterangan Bimbingan Telah Selesai : _____
12. Telah Di Evaluasi/Di Uji Dengan Nilai : _____ (angka)
- _____ (huruf)

Pembimbing,


DWIATI MARSIWI, SE, MM, Ak, CA
 NIDN. 0003127202

Ponorogo, 26 Januari 2023
 Dekan,


Dr. HADI SUMARSONO, M.Si
 NIP. 19760508 200501 1 002



UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH PONOROGO
FAKULTAS EKONOMI

Jl. Budi Utomo No. 10 Ponorogo 63471 Jawa Timur Indonesia
Telp (0352) 481124, Fax. (0352) 461796, e-mail : akademik@umpo.ac.id Website :www.umpo.ac.id
Akreditasi Institusi B oleh BAN-PT
(SK Nomor : 77/SK/BAN-PT/Ak-PPJ/PT/IV/2020)

BERITA ACARA BIMBINGAN SKRIPSI

1. Nama Mahasiswa : **Widya Dyah Ayu Angestiningtyas**
2. NIM : **17441423**
3. Prodi : **Akuntansi S-1**
4. Bidang : **Akuntansi Keuangan**
5. Alamat : **Jl. Tengah, RT/RW 01/02, Ds. Tajug, Kec. Siman, Kab. Ponorogo**
6. Judul Skripsi : **Analisis Modal Sendiri Dan Modal Pinjaman Untuk Menunjang Tingkat Rentabilitas Ekonomi Pada PT. Pegadaian**
7. Masa Pembimbingan : **September 2023 s/d Agustus 2024**
8. Tanggal Mengajukan Skripsi :
9. Konsultasi :

Tanggal Disetujui	BAB	Paraf Pembimbing
12-12-2023	Revisi Bab 3	
22-12-23	Att Bab 3	
4-1-2024	Revisi Bab 4 dan 5	
12-1-2024	Revisi Bab 4 dan 5	
	Revisi Full Draft.	
20-1-2024	Att Bab 4 dan 5	
	Revisi Full Draft.	
23-1-2024	Att Full Draft.	
	Cek plagiasi	
24-1-2024	Pastor ujian.	

