

**ANALISIS DAMPAK EKONOMI TERHADAP
KEBIJAKAN REVITALISASI UMKM KULINER
DI PASAR SLEKO KOTA MADIUN**



SKRIPSI

Nama : Silvanie Maulia Arifian Syah
NIM : 21420711
Pogram Studi : Ekonomi Pembangunan

FAKULTAS EKONOMI
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH PONOROGO
2025

**ANALISIS DAMPAK EKONOMI TERHADAP
KEBIJAKAN REVITALISASI UMKM KULINER
DI PASAR SLEKO KOTA MADIUN**



SKRIPSI

Diajukan untuk memenuhi tugas dan melengkapi sebagian syarat-syarat
guna memperoleh Gelar Sarjana Program Strata Satu (S-1)
pada Program Studi Ekonomi Pembangunan
Universitas Muhammadiyah Ponorogo

Nama : Silvanie Maulia Arifian Syah
NIM : 21420711
Pogram Studi : Ekonomi Pembangunan

**FAKULTAS EKONOMI
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH PONOROGO
2025**

HALAMAN PENGESAHAN

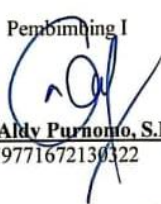
Judul : Analisis Dampak Ekonomi Terhadap Kebijakan
Revitalisasi UMKM Kuliner di Pasar Sleko Kota Madiun
Nama : Silvanie Maulia Arifian Syah
NIM : 21420711
Tempat, Tanggal Lahir : Ponorogo, 18 Oktober 2002
Program Studi : Ekonomi Pembangunan

Isi dan format telah disetujui dan dinyatakan memenuhi syarat untuk diajukan guna
memperoleh Gelar Sarjana Program Studi Ekonomi Pembangunan

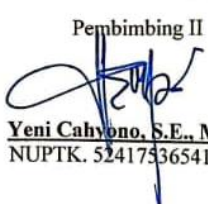
Fakultas Ekonomi Universitas Muhammadiyah Ponorogo

Ponorogo, 17 Juli 2025

Pembimbing I


Dr. Rohmat Aldy Purnomo, S.E., M.Si
NUPTK. 3659771672130322

Pembimbing II

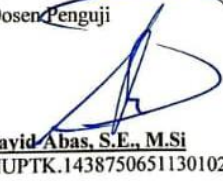

Yeni Cahyono, S.E., M.E.Sy
NUPTK. 5241733654130143



Mengetahui
Dekan Fakultas Ekonomi
Dr. Suharsanto, S.E., M.Si
NIK. 1970101619990412

Dosen Penguji


Dr. Rohmat Aldy Purnomo, S.E., M.Si
NUPTK. 3659771672130322


Savid Abas, S.E., M.Si
NUPTK. 1438750651130102


Rizki Listyono Putro, S.Pd., M.Ak
NUPTK. 9558772673130202

HALAMAN PERNYATAAN
TIDAK MELANGGAR KODE ETIK PENELITIAN

Saya yang bertandatangan di bawah ini menyatakan bahwa, skripsi ini merupakan karya saya sendiri (ASLI), dan isi dalam skripsi ini tidak terdapat karya yang pernah diajukan oleh orang lain untuk memperoleh gelar akademis di suatu Institusi Pendidikan, dan sepanjang pengetahuan saya juga tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis dan/atau diterbitkan oleh orang lain, kecuali yang secara tertulis diacu dalam naskah ini dan disebutkan dalam daftar pustaka.

Ponorogo, 17 Juli 2025

A 10,000 Rupiah Indonesian Revenue Stamp (Meterai Tempel) with a signature over it. The stamp features the Garuda Pancasila emblem and the text "REPUBLIK INDONESIA", "10000", and "METERAI TEMPEL". The serial number "94BBAMX397952059" is visible at the bottom of the stamp.

Silvanie Maulia Arifian Syah

NIM. 21420711

ABSTRAK

Kota Madiun merupakan salah satu kota yang mendukung dalam pengembangan UMKM (Usaha Mikro Kecil dan Menengah). Pemerintah Kota Madiun melakukan revitalisasi lapak UMKM kuliner di Pasar Sleko dengan tujuan dapat meningkatkan kesejahteraan kesejahteraan UMKM kuliner di Pasar Sleko dan menjadikannya ikon wisata kuliner, maka dari itu diperlukan revitalisasi agar tempat kuliner yang tampak kumuh menjadi pusat kuliner yang modern dan menjadi salah satu destinasi wisata kuliner di Kota Madiun. Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui tingkat penjualan, tingkat pendapatan dan penyerapan tenaga kerja setelah dilakukan revitalisasi pusat kuliner Pasar Sleko Madiun. Data yang digunakan adalah data primer yang diperoleh dari hasil kuesioner dan wawancara. Analisis data yang digunakan adalah deskriptif kualitatif. Hasil penelitian ini menunjukkan: 1) Revitalisasi pusat kuliner Pasar Sleko Madiun telah meningkatkan pendapatan pedagang secara signifikan, yang ditunjukkan oleh peningkatan omset harian pasca revitalisasi, produk-produk yang tersedia dapat terjual dengan mudah dan pedagang merasa tidak kesulitan dalam memasarkan produknya, 2) Pasca revitalisasi pusat kuliner Pasar Sleko Madiun, peningkatan pendapatan memungkinkan para pedagang memenuhi kebutuhan dasar hingga sekunder, sehingga berkontribusi langsung terhadap peningkatan kesejahteraan keluarga, dan 3) Meskipun revitalisasi meningkatkan aktivitas ekonomi, peluang kerja langsung di pusat kuliner Pasar Sleko Madiun masih terbatas, karena sebagian besar pedagang masih mengandalkan tenaga kerja keluarga. Namun di sisi lain, ada penyerapan tenaga kerja pada sektor lain yang mendukung pusat kuliner Pasar Sleko Madiun, seperti pemasok sayur, es batu, tahu, tempe dan lain-lain.

Kata Kunci: Revitalisasi, Tingkat Penjualan, Tingkat Pendapatan, Penyerapan Tenaga Kerja

MOTTO

“Allah tidak akan mengubah keadaan suatu kaum sampai mereka mengubah keadaan diri mereka sendiri.”
(QS. Ar-Ra’d: 11)”

“Dan bahwa manusia hanya memperoleh apa yang telah diusahakannya.”
(QS. An-Najm: 39).”

“Pendidikan bukanlah proses mengisi wadah yang kosong. Pendidikan adalah proses menyalakan api pikiran”
(B. Yeats)



KATA PENGANTAR

Bismillaahirrahmaanirrahiim,

Segala puji dan syukur peneliti panjatkan kehadiran Allah SWT yang telah memberi rahmat dan hidayah-Nya, sehingga peneliti dapat menyelesaikan penulisan skripsi ini dengan judul “Analisis Dampak Ekonomi Terhadap Kebijakan Revitaliasi UMKM Kuliner di Pasar Sleko Kota Madiun.”

Dalam menyusun skripsi ini, peneliti menyadari bahwa hasil penelitian ini masih jauh dari kata sempurna dikarenakan keterbatasan dan kemampuan peneliti. Namun peneliti berusaha untuk mempersembahkan skripsi ini sebaik-baiknya agar mempunyai manfaat untuk berbagai pihak. Oleh karena itu, peneliti menerima segala kritik dan saran yang membangun demi perbaikan skripsi ini. Dalam penyusunan skripsi ini, peneliti banyak mendapat bimbingan dan bantuan dari berbagai pihak. Oleh karena itu, dengan kebesaran hati, peneliti mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada: Bapak Dr. Rido Kurnianto, M.Ag selaku Rektor Universitas Muhammadiyah Ponorogo.

1. Bapak Dr. Slamet Santoso, SE., M.Si selaku Dekan Fakultas Ekonomi Universitas Muhammadiyah Ponorogo.
2. Ibu Naning Kristiyana, S.E., M.M selaku wakil dekan Fakultas Ekonomi Unibersitas Muhammadiyah Ponorogo.
3. Bapak Rizki Lisyono Putro, S.Pd., M.Ak selaku Ketua Kaprodi Ekonomi Pembangunan Universitas Muhammadiyah Ponorogo.
4. Bapak Dr. Rochmat Aldy Purnomo S.E., M.Si selaku dosen pembimbing 1 yang telah meluangkan waktu untuk membimbing, membina, hingga memberikan petunjuk maupun arahan dalam menyelesaikan tugas akhir skripsi ini.
5. Bapak Yeni Cahyono, S.E.,M.,Sy selaku dosen pembimbing 2 yang telah memberikan waktu, arahan sehingga saya bisa menyelesaikan tugas skripsi ini.
6. Bapak Dr. Rochmat Aldy Purnomo S.E., M.Si, Yeni Cahyono, S.E.,M.,Sy, Dr. Slamet Santoso,S.E,M.Si, Bapak Asis Riat Winanto,S.E.,M.E, Sayid Abas,S.E.M.Si, Ibu Choirul Hamidah, S.E, M.M dan dosen-dosen pengajar yang telah memberikan ilmu, pengetahuan dan wawasannya.
7. Tim Penguji skripsi yang telah memberikan banyak bantuan selama penulis menempuh ujian skripsi serta memberikan masukan guna memperbaiki skripsi.
8. Para staf pengajar Fakultas Ekonomi Universitas Muhammadiyah Ponorogo yang telah memberikan ilmu pengetahuan dan wawasannya.

9. Dan semua pihak yang telah membantu, tidak dapat saya sebutkan satu persatu. Penulis menyadari bahwa masih banyak kelemahan dan kekurangan dalam penulisan skripsi ini, semoga hasil yang tertuang pada skripsi ini bisa bermanfaat sebagai bahan dan referensi bagi pembaca untuk itu saran dan kritikan yang membangun sangat diharapkan demi kesempurnaan skripsi ini.

Ponorogo, 17 Juli 2025



Silvanie Maulia Arifian Syah

NIM. 21420711

PERSEMBAHAN

Dengan mengucapkan rasa syukur ke hadirat Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat, hidayah, serta ridho-Nya sehingga memberikan kemudahan dalam setiap urusan hamba-Nya. Skripsi ini saya persembahkan kepada:

1. Saya panjatkan puji dan syukur ke hadirat Allah SWT yang telah memberikan rahmat, hidayah, serta kekuatan sehingga saya dapat menyelesaikan skripsi ini. Tanpa kasih sayang dan pertolongan-Nya, perjalanan akademik ini tidak akan dapat saya lalui dengan baik. Skripsi ini saya persembahkan kepada Allah SWT, Sang Maha Pemberi Kehidupan, yang telah memberikan kesehatan, kesabaran, dan ilmu yang bermanfaat dalam perjalanan studi saya.
2. Kepada ayah tercinta Wahyu Arifin, terima kasih atas segala kasih sayang, nasihat, dan doa yang tak pernah putus mengiringi setiap langkah saya. Ayah adalah sosok teladan dalam hidup saya yang selalu mengajarkan arti tanggung jawab, kerja keras, dan keikhlasan. Semoga kebahagiaan dan kesehatan senantiasa menyertai Ayah.
3. Kepada almarhumah ibu Tutik Dwi Jayanti, meskipun Ibu telah tiada, kasih sayang dan pengorbananmu tetap hidup dalam setiap langkah saya. Doa dan kenangan indah bersamamu menjadi penguat dan penerang di setiap langkah perjuangan ini. Terima kasih telah menjadi sosok ibu yang luar biasa dalam hidup saya.
4. Kepada suami tercinta Satria Wendi Hernanda, terima kasih atas cinta, dukungan, dan pengertian yang tiada henti. Kehadiranmu memberikan kekuatan dan semangat baru untuk terus berjuang meraih cita-cita. Terima kasih telah sabar mendampingi di setiap suka dan duka.
5. Kepada adik tercinta Shfania Khanza Arifian Syah, terima kasih telah menjadi sumber semangat dan kebahagiaan dalam hidup saya. Dukungan dan doa tulusmu selalu menjadi penopang di kala saya merasa lelah. Semoga kita selalu saling mendukung dalam setiap langkah kehidupan.
6. Teruntuk diri saya sendiri, Silvanie Maulina Arifian Syah, terima kasih telah bertahan dan berjuang sejauh ini. Terima kasih karena selalu mau bangkit meski dalam kondisi sulit sekalipun. Penyelesaian skripsi ini adalah bukti nyata dari ketekunan dan kegigihan saya dalam mengejar impian. Semoga keberhasilan ini menjadi awal bagi pencapaian yang lebih besar di masa depan. Tetaplah berbahagia, di mana pun berada.

7. Terimakasih untuk teman seperjuangan angkatan ekonomi Pembangunan 2021 yang telah menjadi teman dalam masa perkuliahan ini dan mampu melewati berbagai tantangan, belajar bersama, dan tumbuh menjadi pribadi yang lebih baik,



DAFTAR ISI

Halaman Sampul Depan	i
Halaman Sampul Dalam	ii
Halaman Pengesahan	iii
Kode Etik.....	iv
Abstrak	v
Motto	vi
Kata Pengantar	vii
Persembahan	ix
Daftar Isi	xi
Daftar Tabel	xiii
Daftar Gambar	xiv
Daftar Lampiran	xv
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Rumusan Masalah	7
C. Tujuan dan Manfaat Penelitian	7
1. Tujuan Penelitian	7
2. Manfaat Penelitian	7
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	11
A. Landasan Teori	11
1. Teori Pertumbuhan dan Pembangunan Daerah	11
2. Revitalisasi.....	14
3. Sektor Informal	21
4. Usaha Mikro Kecil Menengah (UMKM)	23
5. Dampak Ekonomi	30
B. Penelitian Terdahulu	33
C. Kerangka Pemikiran	38
BAB III METODE PENELITIAN	40
A. Ruang Lingkup Penelitian	40

B. Populasi dan Sampel Penelitian	40
1. Populasi	40
2. Sampel	41
C. Metode Pengambilan Data	42
1. Observasi	43
2. Kuesioner	43
3. Wawancara	44
D. Teknik Analisis Data	44
1. Keabsahan Data	44
2. Analisis Data	45
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	48
A. Gambaran Umum Objek Penelitian	48
B. Hasil Penelitian	49
1. Tingkat Penjualan Pedagang Kuliner di Pasar Sleko Setelah Revitalisasi.....	50
2. Tingkat Pendapatan Pedagang Kuliner di Pasar Sleko Setelah Revitalisasi	59
3. Penyerapan Tenaga Kerja di Sekitar Pusat Kuliner Pasar Sleko Setelah Revitalisasi	66
BAB V PENUTUP	72
A. Kesimpulan	72
B. Saran	74
DAFTAR PUSTAKA	74
LAMPIRAN	78

DAFTAR TABEL

Tabel 1 Penelitian Terdahulu	34
Tabel 2 Volume Penjualan Pedagang Kuliner di Pujasera Pasar Sleko Kota Madiun Sebelum dan Setelah Revitalisasi	51



DAFTAR GAMBAR

Gambar 1 Pendapatan Pedagang di Pusat Kuliner Pasar Sleko Sebelum dan Sesudah Revitalisasi	4
Gambar 2 Skema Kerangka Konseptual	38
Gambar 3 Pasar Sleko Madiun.....	48



DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Kuesioner Penelitian.....	79
Lampiran 2 Surat Plagiarisme.....	81
Lampiran 3 Berita Acara Bimbingan Skripsi.....	82

