

ANALISIS KINERJA KEUANGAN MENGGUNAKAN *ECONOMIC VALUE ADDED* (EVA) DAN *MARKET VALUE ADDED* (MVA) PADA PERUSAHAAN SUBSEKTOR KONSTRUKSI BERAT DAN TEKNIK SIPIL YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA PERIODE 2020-2024



SKRIPSI

Diajukan untuk memenuhi tugas dan melengkapi sebagian syarat-syarat guna memperoleh Gelar Sarjana Program Strata Satu (S-1) pada Program Studi S1 Akuntansi Fakultas Ekonomi Universitas Muhammadiyah Ponorogo

Nama : Ulul Az'mi

NIM : 22441921

Program Studi : S1 Akuntansi

FAKULTAS EKONOMI

UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH PONOROGO

2026

**ANALISIS KINERJA KEUANGAN MENGGUNAKAN
ECONOMIC VALUE ADDED (EVA) DAN *MARKET VALUE
ADDED (MVA)* PADA PERUSAHAAN SUBSEKTOR
KONSTRUKSI BERAT DAN TEKNIK SIPIL YANG
TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA PERIODE 2020-
2024**



SKRIPSI

Diajukan untuk memenuhi tugas dan melengkapi sebagian syarat-syarat
guna memperoleh Gelar Sarjana Program Strata Satu (S-1)
pada Program Studi S1 Akuntansi Fakultas Ekonomi
Universitas Muhammadiyah Ponorogo

Nama : Ulul Az'mi

NIM : 22441921

Program Studi : S1 Akuntansi

**FAKULTAS EKONOMI
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH PONOROGO**

2026

HALAMAN PENGESAHAN

Judul : Analisis Kinerja Keuangan Menggunakan *Economic Value Added* (EVA) dan *Market Value Added* (MVA) Pada Perusahaan Subsektor Konstruksi Berat dan Teknik Sipil yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode 2020-2024

Nama : Ulul Az'mi

NIM : 22441921

Tempat, Tanggal Lahir : Ponorogo, 19 April 2002

Program Studi : S1 Akuntansi

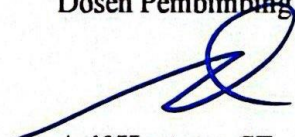
Isi dan format telah disetujui dan dinyatakan memenuhi syarat untuk diujikan guna memperoleh Gelar Sarjana Program Strata Satu (S-1) pada Program Studi S1 Akuntansi Fakultas Ekonomi Universitas Muhammadiyah Ponorogo

Ponorogo, Juni 2026

Dosen Pembimbing I

Dosen Pembimbing II


Dwiati Marsiwi, SE., M.Si., Ak., CA
NUPTK. 8535750651231103


Arif Hartono, SE., MSA
NUPTK. 5452756657130102

Mengetahui
Kepala Fakultas Ekonomi



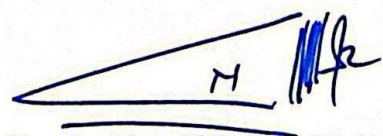
De Slamet Santoso, SE., M.Si
NUPTK. 19701016 199904 12

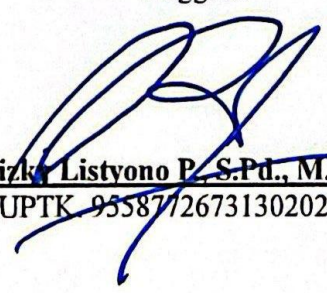
Ketua

Dosen Penguji:
Sekretaris

Anggota


Dwiati Marsiwi, SE., M.Si., Ak., CA
NUPTK. 8535750651231103


Nur Sayidatul M., S.E., M.Ak
NUPTK. 2842770671230402


Rizki Listyono P., S.Pd., M.Ak
NUPTK. 9558772673130202

MOTTO

“Allah tidak mengatakan hidup ini mudah. Tetapi Allah berjanji, bahwa
sesungguhnya bersama kesulitan ada kemudahan”

(Q.S Al-Insyirah: 5-6)

“Allah tidak membebani seseorang melainkan sesuai dengan kesanggupannya”

(Q.S Al-Baqarah: 286)



RINGKASAN

Pembangunan infrastruktur nasional yang terus meningkat mendorong peran penting perusahaan subsektor konstruksi berat dan teknik sipil dalam mendukung pertumbuhan ekonomi Indonesia. Pengukuran kinerja keuangan menggunakan rasio keuangan tradisional belum sepenuhnya mampu menggambarkan penciptaan nilai ekonomi dan nilai pasar perusahaan secara menyeluruh. Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis kinerja keuangan perusahaan subsektor konstruksi berat dan teknik sipil yang terdaftar pada Bursa Efek Indonesia (BEI) periode 2020-2024 menggunakan metode *Economic Value Added* (EVA) dan *Market Value Added* (MVA).

Penelitian ini menggunakan pendekatan kuantitatif dengan metode deskriptif. Data yang digunakan berupa data sekunder berupa laporan keuangan tahunan perusahaan subsektor konstruksi berat dan teknik sipil yang terdaftar pada Bursa Efek Indonesia (BEI) periode 2020-2024. Analisis data dilakukan menggunakan metode EVA untuk mengukur penciptaan nilai ekonomi dan metode MVA untuk mengukur penciptaan nilai pasar perusahaan.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa sebagian besar perusahaan mampu menciptakan nilai tambah ekonomi berdasarkan metode EVA yang ditunjukkan melalui rata-rata EVA positif. PT PP (Persero) Tbk menjadi perusahaan dengan rata-rata EVA tertinggi karena mampu menghasilkan laba operasi yang melebihi biaya modal, sedangkan PT Nusa Konstruksi Engineering Tbk memiliki rata-rata EVA terendah akibat kemampuan laba operasi yang belum optimal dalam menutupi biaya modal. Hasil analisis MVA menunjukkan bahwa sebagian besar perusahaan memiliki rata-rata MVA negatif yang mencerminkan nilai pasar perusahaan masih berada di bawah nilai buku ekuitas. PT Pratama Widya Tbk menjadi perusahaan dengan rata-rata MVA tertinggi karena mampu mempertahankan nilai pasar di atas nilai buku ekuitas, sedangkan PT PP (Persero) Tbk memiliki rata-rata MVA terendah akibat penurunan nilai pasar perusahaan. Penelitian ini menunjukkan bahwa penciptaan nilai ekonomi perusahaan tidak selalu diikuti dengan peningkatan nilai pasar perusahaan.

Kata kunci: *Economic Value Added* (EVA), *Market Value Added* (MVA), dan Kinerja Keuangan

KATA PENGANTAR

Assalamu'alaikum Wr. Wb

Puji syukur peneliti panjatkan kepada Allah SWT yang senantiasa memberikan rahmat serta hidayah-Nya, sehingga peneliti dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul **“Analisis Kinerja Keuangan Menggunakan *Economic Value Added* (EVA) dan *Market Value Added* (MVA) Pada Perusahaan Subsektor Konstruksi Berat dan Teknik Sipil yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode 2020-2024”**. Sholawat serta salam peneliti juga haturkan kepada Nabi Muhammad SAW sebagai suri tauladan bagi seluruh umat dan kita nantikan syafaat-Nya di yaumul qiyamah. Skripsi ini merupakan syarat untuk memperoleh Gelar Sarjana Program Strata Satu (S-1) Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi Universitas Muhammadiyah Ponorogo.

Penelitian skripsi ini, peneliti menyadari banyak mengalami kesulitan yang dihadapi, tetapi berkat bantuan, dukungan dan do'a dari berbagai pihak, skripsi ini dapat diselesaikan. Oleh karena itu, peneliti menyampaikan terimakasih yang tulus serta rasa hormat kepada:

1. Dr. Rido Kurnianto, M.Ag. selaku Rektor Universitas Muhammadiyah Ponorogo yang memberikan kesempatan dan fasilitas selama menempuh Pendidikan di Universitas Muhammadiyah Ponorogo.
2. Dr. Slamet Santoso, SE., M.Si selaku Dekan Fakultas Ekonomi Universitas Muhammadiyah Ponorogo yang memberikan kesempatan dan fasilitas selama menempuh Pendidikan di Universitas Muhammadiyah Ponorogo.
3. Nur Sayidatul M, SE, M.Ak. selaku Kepala Program Studi S1 Akuntansi Fakultas Ekonomi Universitas Muhammadiyah Ponorogo yang memberikan kesempatan dan fasilitas selama menempuh Pendidikan di Universitas Muhammadiyah Ponorogo.
4. Dwiati Marsiwi, SE., M.Si., Ak., CA selaku pembimbing I yang telah memberikasn semangat, bimbingan serta arahan guna terselesaikannya skripsi ini.

5. Arif Hartono, SE., MSA selaku dosen pembimbing II yang telah memberikan semangat, bimbingan dan arahan guna terselesaikannya skripsi ini.
6. Bapak/Ibu Dosen Fakultas Ekonomi Universitas Muhammadiyah Ponorogo beserta stafnya atas ilmu dan pengalaman yang diberikan.
7. Orang tua peneliti yakni Bapak Mulyono dan Ibu Ning Hartatik yang selalu memberikan doa, dukungan moral, motivasi, kasih sayang, dan semangat yang tak pernah putus dalam setiap langkah peneliti. Terimakasih atas setiap tetes keringat dalam langkah pengorbanan dan kerja keras yang dilakukan untuk memberikan yang terbaik kepada peneliti, mengusahakan segala kebutuhan peneliti. Peneliti berharap suatu saat nanti tangan kecil ini bisa membuat orang tua bangga.
8. Kepada kakak dan adik saya yakni Eka Hikmah Aprilia dan Rohmatul Jannah yang telah memberikan semangat, motivasi, serta menjadi salah satu alasan penulis untuk tidak pernah menyerah, sekaligus berusaha menjadi menyelesaikan skripsi ini.
9. Teman-teman seperjuangan, khususnya Aan Hana Lestiana yang selalu membersamai penulis dalam proses penyusunan skripsi ini. Penulis mengucapkan terimakasih atas kebersamaan, dukungan, serta semangat yang diberikan dalam tawa dan air mata, sehingga penulis tetap mampu bertahan dan tidak menyerah dalam menghadapi setiap proses bimbingan.
10. Pihak-pihak yang tidak dapat peneliti sebutkan satu per satu, peneliti mengucapkan terima kasih atas bantuan, dukungan, serta berbagai masukan yang telah diberikan dalam proses penyusunan skripsi ini.
11. Terakhir, penulis mengucapkan terima kasih kepada diri sendiri yang telah bertahan hingga tahap ini. Terima kasih karena tidak menyerah, berani menghadapi rasa takut dan keraguan, serta tetap melangkah dan berjuang di tengah berbagai tantangan. Perjalanan ini memang tidak mudah, namun penulis mampu melewatinya. Penulis berharap dapat terus kuat menghadapi ketidakpastian ke depan dan tetap yakin bahwa diri ini layak untuk bahagia, bermimpi, serta mencapai tujuan.

Peneliti menyadari dalam penelitian skripsi ini masih terdapat banyak kekurangan terkait keterbatasan referensi dan ilmu peneliti. Oleh sebab itu, peneliti mengharapkan saran dan kritik yang bersifat membangun dari pembaca dan dari semua pihak demi kesempurnaan dari skripsi ini. Peneliti berharap semoga skripsi ini bermanfaat bagi para pembaca dan dapat memberikan kontribusi positif terhadap ilmu pengetahuan. Aamiin.

Wassalamu'alaikum Wr. Wb

Ponorogo, Juni 2026

Peneliti,

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Ulul Azmi', written over a printed name.

NIM.22441921

PERNYATAAN TIDAK MELANGGAR

KODE ETIK PENELITIAN

Saya yang bertandatangan di bawah ini menyatakan bahwa, skripsi ini merupakan karya saya sendiri (ASLI), dan isi dalam skripsi ini tidak terdapat karya yang pernah diajukan oleh orang lain untuk memperoleh gelar akademis di suatu Institusi Pendidikan, dan sepanjang pengetahuan saya juga tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis dan/atau diterbitkan oleh orang lain, kecuali yang secara tertulis diacu dalam naskah ini dan disebutkan dalam daftar pustaka.

Ponorogo, Juni 2026




Ulul Azmi
NIM 22441921

DAFTAR ISI

SKRIPSI.....	ii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iii
MOTTO.....	iv
RINGKASAN	v
KATA PENGANTAR.....	vi
DAFTAR ISI	x
DAFTAR TABEL.....	xii
DAFTAR GAMBAR	xiii
DAFTAR LAMPIRAN	xiv
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang Masalah	1
1.2 Perumusan Masalah.....	10
1.3 Tujuan Dan Manfaat Penelitian.....	10
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	12
2.1 Landasan Teori	12
3.1.1 Laporan Keuangan.....	12
3.1.2 Kinerja Keuangan.....	16
3.1.3 Analisis Laporan Keuangan	17
3.1.4 Analisis <i>Value Added Based</i>	22
3.1.5 <i>Economic Value Added</i> (EVA).....	24
3.1.6 <i>Market Value Added</i> (MVA).....	32
2.2 Penelitian Terdahulu	36
2.3 Kerangka Konseptual Penelitian	37
BAB III METODE PENELITIAN.....	40
3.1 Ruang Lingkup Penelitian	40
3.2 Populasi dan Sampel Penelitian.....	41
3.2.1 Populasi	41
3.2.1 Sampel	42
3.3 Jenis dan Metode Pengambilan Data.....	44
3.3.1 Jenis Data.....	44
4.3.1 Metode Pengambilan Data	44

3.4	Definisi Operasional Variabel.....	44
3.4.1	<i>Economic Value Added</i> (EVA).....	45
3.4.1	<i>Market Value Added</i> (MVA)	47
3.5	Metode Analisis Data	47
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN.....		52
4.1	Hasil Penelitian.....	52
4.1.1	Gambaran Umum Objek.....	52
4.1.2	Perhitungan <i>Economic Value Added</i> (EVA).....	55
4.1.3	Perhitungan <i>Market Value Added</i> (MVA).....	63
4.2	Pembahasan	72
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN.....		77
5.1	Kesimpulan.....	77
5.2	Keterbatasan Penelitian	79
5.3	Saran	80
5.3.1	Bagi Perusahaan	80
5.3.2	Bagi Investor	80
5.3.3	Bagi Peneliti yang Akan Datang.....	81
DAFTAR PUSTAKA		82

DAFTAR TABEL

Tabel 2. 1 Penelitian Terdahulu.....	36
Tabel 3. 1 Daftar Populasi Perusahaan Subsektor Konstruksi Berat dan Teknik Sipil.....	42
Tabel 3. 2 Tolok Ukur <i>Economic Value Added</i> (EVA).....	50
Tabel 3. 3 Tolok Ukur <i>Market Value Added</i> (MVA)	50
Tabel 4. 1 Hasil Seleksi Kriteria Sampel Penelitian	54
Tabel 4. 2 Daftar Perusahaan Sampel	55
Tabel 4. 3 Hasil Perhitungan EVA Perusahaan Konstruksi dan Teknik Sipil 2020-2024	56
Tabel 4. 4 Hasil Perhitungan MVA Perusahaan Konstruksi dan Teknik Sipil 2020-2024	64
Tabel 4. 5 Perbandingan Rata-Rata EVA dan MVA.....	73



DAFTAR GAMBAR

Gambar 2. 1 Kerangka Konseptual	38
---------------------------------------	----



DAFTAR LAMPIRAN

LAMPIRAN 1 Kriteria Sampel Penelitian	86
LAMPIRAN 2 Perhitungan <i>Economic Value Added</i> (EVA)	89
LAMPIRAN 3 Perhitungan <i>Market Value Added</i> (MVA)	110
LAMPIRAN 4 <i>Similiarity Check</i>	113
LAMPIRAN 5 <i>Letter of Acceptance</i>	115
LAMPIRAN 6 Berita Acara	117

